

*Suomen*  
*OnlineTutkimus Oy*  
**Tutkimusraportti**

**Ympäristöministeriö –  
Kosteus- ja hometalkoot  
Kyselytutkimus omakotitalo-omistajille**

Päiväys:  
25.11.2011

Vesa Kause  
[vesa.kause@onlinetutkimus.fi](mailto:vesa.kause@onlinetutkimus.fi)  
09 221 2424

**[www.onlinetutkimus.fi](http://www.onlinetutkimus.fi)**

## Sisällysluettelo

<b>Sisällysluettelo</b> .....	<b>2</b>
<b>1. Johdanto</b> .....	<b>4</b>
1.1. Tutkimuksen tavoitteet .....	4
1.2. Valittu tutkimusmenetelmä .....	4
1.3. Tulosten raportointi .....	4
1.4. Tiivistelmä tuloksista .....	5
<b>2. Vastaajien taustatietoa</b> .....	<b>6</b>
2.1. Sukupuoli .....	6
2.2. Ikä .....	6
2.3. Asuinmaakunta .....	7
2.4. Miten asut? .....	8
2.5. Mikä on asumismuotosi? .....	8
2.6. Kuinka monta neliötä talossanne on? .....	9
2.7. Milloin talonne on rakennettu? .....	9
<b>3. Huoltokirjan käyttö</b> .....	<b>10</b>
3.1. Onko taloasi varten laadittu huoltokirja? .....	10
3.2. Huoltokirja on laadittu: .....	10
3.2.1. Kuka huoltokirjan on laatinut? .....	10
3.2.2. Noudatatteko huoltokirjan ohjeita .....	10
3.2.3. Täytetäänkö huoltokirjaa huollon yhteydessä .....	11
3.2.4. Onko huoltokirjassa .....	11
3.3. Huoltokirjaa ei ole laadittu: .....	12
3.3.1. Jos taloa varten ei ole huoltokirjaa, haluaisitko, että sellainen tehtäisiin sitä varten? .....	12
3.3.2. Uskoisitko pystyväsi laatimaan sen itse/yhdessä puolisoasi kanssa? .....	12
3.3.3. Paljonko omakotitalosi huoltokirjan laatiminen saisi maksaa? (Jos sen laatisi ulkopuolinen) .....	12
<b>4. Kuinka säännöllisesti omistajat suorittavat talonsa tarkastus- ja huoltotoimenpiteitä</b> .....	<b>13</b>
4.1. Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan ulkopuolelta? .....	13
4.2. Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan sisäpuolelta ullakolta? .....	13
4.3. Kuinka usein tarkastetaan talonne ikkunoiden vesipellysten liitosten tiiveys? .....	14
4.4. Kuinka usein tarkastetaan talonne julkisivulaudoituksen tai muun julkisivurakenteen sateenpitävyys? .....	14
4.5. Kuinka usein tarkastetaan, että maan pinta rakennuksen ympärillä viettää pois päin talosta ja että vesi ei jää seisomaan pihaan? .....	15
4.6. Kuinka usein tarkastetaan, että pihakaivot ovat tyhjä ja vesi ei jää niihin seisomaan? .....	15
4.7. Kuinka usein tarkastetaan, että salaojat toimivat (esimerkiksi avaamalla salaojakaivojen kannet ja katsomalla, ettei järjestelmässä seiso vesi)? .....	16
4.8. Kuinka usein tarkastetaan, että rakennuksen perusmuurin (sokkelin) tai kellariseinän vedeneristykset ovat näkyvin osin kunnossa. Näkyviä osia ovat yleensä muoviset reunalistat tai bitumihuovan yläosan liitos sokkeliin .....	16
4.9. Kuinka usein tarkastetaan, ettei vesimittari pyöri ilman syytä? .....	17
4.10. Kuinka usein tarkastetaan laattojen, silikonisaumausten tai muovimattopintojen saumojen kunto omissa pesutiloissanne? .....	17
4.11. Onko talosi ilmanvaihto .....	18
4.12. Kuinka usein ilmahormit nuohotaan? (painovoimainen ilmanvaihto) .....	18

4.13. Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (painovoimainen ilmanvaihto).....	18
4.14. Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (painovoimainen ilmanvaihto) .....	19
4.15. Kuinka usein putkisto nuohotaan? (koneellinen poisto).....	19
4.16. Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (koneellinen poisto) .....	19
4.17. Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (koneellinen poisto) .....	20
4.18. Kuinka usein putkisto nuohotaan? (tulopoistoilmanvaihto) .....	20
4.19. Kuinka usein ilmanvaihtokoneen suodattimet puhdistetaan tai vaihdetaan? (tulopoistoilmanvaihto).....	20
<b>5. Tarkastukset itse vai ammattilaisen toimesta .....</b>	<b>21</b>
5.1. Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua .....	21
5.2. Paljonko olisit valmis maksamaan palvelusta, jos joku ulkopuolinen huoltaisi talossasi säännöllisesti mm. edellä mainitut asiat? .....	21
<b>6. Omistajien tietämys talojen riskirakenteista .....</b>	<b>22</b>
6.1. Kysymyksiä talon kosteus- ja homevaurioihin liittyvistä riskirakenteista .....	22
<b>7. Kuntotarkastusten teettäminen .....</b>	<b>23</b>
7.1. Onko talosi kuntotarkastettu ammattilaisen (kuntotarkastaja, yleensä rakennusmestari tai rakennusinsinööri) toimesta .....	23
7.2. Oletko itse tai onko puolisoasi (tms.) tarkastanut talosi kunnon.....	23
7.3. Kuinka usein mielestäsi omakotitaloon pitäisi tehdä kuntotarkastusalan ammattilaisen toimesta tarkastus? .....	24
7.4. Kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuntotarkastuksesta jos se tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein?.....	24
7.5. Jos kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin 50%:lla, mitkä olisivat vastauksesi halukkuudesta maksaa siinä tapauksessa:.....	25
7.6. Jos säännöllinen 5-10 v välein tehtävä kuntotarkastus olisi kotitalousvähennyksen piirissä, paljonko olisit silloin valmis siitä maksamaan: .....	25
7.7. Kysymyksiä kuntotarkastuksista .....	26
7.8. Jos olisit myymässä taloasi, niin haluaisitko teettää taloosi kuntotarkastuksen? .....	27
7.9. Jos olisit ostamassa taloa, niin haluaisitko teettää taloon kuntotarkastuksen? .....	27
<b>8. Ristiintaulukoinnit .....</b>	<b>28</b>
8.1. Talon neliömäärän mukaan .....	28
8.2. Rakennuksen iän mukaan .....	41
8.3. Talonomistajien iän mukaan .....	55

## 1. Johdanto

### 1.1. Tutkimuksen tavoitteet

Suomen OnlineTutkimus Oy toteutti Ympäristöministeriön toimeksiannosta *Kosteus- ja hometalkoisiin* liittyvän kyselytutkimuksen, jonka kohderyhmänä olivat suomalaiset omakotitalojen omistajat. Kosteus- ja hometalkoot on valtakunnallinen, vuosien 2010 - 2014 aikana toimiva hanke, jonka keskeinen tavoite on ennaltaehkäistä uusien kosteus- ja homevaurioiden syntyä. Kyselytutkimus toteutettiin aikavälillä 10.11. -22.11.2011.

Kyselyllä haluttiin selvittää mm. se, miten omistajat huolehtivat taloistaan, onko heidän talolleen laadittu huoltokirjaa, ja miten hyvin omistajat ovat perillä talojen riskirakenteista. Lisäksi haluttiin selvittää, kuinka omakotitalojen omistajat suhtautuisivat ulkopuolisen tekemiin kuntotarkastuksiin, kuinka usein kuntotarkastuksia tulisi heidän mielestään tehdä, ja mitä tällainen kuntotarkastus saisi maksaa.

### 1.2. Valittu tutkimusmenetelmä

Tutkimus toteutettiin sähköisenä kyselynä, jossa kohderyhmä tavoitettiin kansainvälisestä Cint -kuluttajapaneelijärjestelmästä. Cint -paneelissa on yhteensä n. 103 000 suomalaista kuluttajaa. Kuluttajapaneelijärjestelmä on rakennettu kansainvälisen markkinatutkimustoimistojen liiton ESOMARin laatustandardeja noudattaen, ja paneelia käyttävät kyselytutkimuksissaan monet suomalaiset ja kansainväliset tutkimustoimistot.

Käytännössä kysely toteutettiin lähettämällä paneelin vähintään 25-vuotiaille jäsenille sähköpostitse kyselykutsu, joka sisälsi linkin sähköiseen kyselylomakkeeseen. Lomakkeen alussa tiedusteltiin henkilöiden asumismuotoa, jolloin kyselyn lopullisiksi vastaajiksi hyväksyttiin vain omakotitalojen omistaja-asukkaat. Kyselyn kokonaisotokseksi kerättiin 700 kohderyhmän mukaista vastaajaa.

Kyselykutsuja lähetettiin tasaisesti kummallekin sukupuolelle ja kaikille ikäryhmille siten, että otoksen sukupuoli- ja ikäjakaumat saatiin muodostettua jokseenkin tasaisiksi. Kun vielä vastaajien maantieteellinen jakauma saatiin kattavaksi koko maassa, niin voidaan todeta vastaajaotoksen edustavan melko hyvin suomalaista omakotitalojen omistajakuntaa, ja siten antavan melko luotettavan kuvan tämän väestöjoukon mielipiteistä.

### 1.3. Tulosten raportointi

Tässä raportissa tutkimuksen tulokset esitetään pylväskaavioiden ja taulukkojen avulla. Pylväskaavioissa tulokset esitetään yksinkertaisina jakaumina, joista esitetään sekä absoluuttiset luvut että prosenttiluvut

Raportin lopussa tuloksia tarkastellaan myös ristiintaulukoinneissa. Vastauksia ristiintaulukoitiin ryhmiin vastaajien asuinrakennuksen iän mukaan, sekä vastaajien talossa olevien neliöiden mukaan. Talojen ominaisuuksien lisäksi vastauksia on ryhmitelty myös vastaajien itsensä mukaan sen perusteella, minkä ikäisiä he ovat.

Kyselylomakkeessa ei ollut avoimia kysymyksiä, joten omasanaisia vastauksia ei raportissa ole lainkaan.

Raportin alussa on lyhyt tiivistelmä tutkimuksen tuloksista.

## 1.4. Tiivistelmä tuloksista

Kun vastaajilta tiedusteltiin, onko heidän talolleen laadittu huoltokirjaa, niin 75% ilmoitti, että huoltokirjaa ei ole laadittu. Vain 16% ilmoitti, että huoltokirja on laadittu, kun taas 9% ei tiennyt, onko huoltokirjaa laadittu vai ei. Huoltokirja oli laadittu lähinnä vain uusimmille, alle 10 vuotta sitten rakennetuille taloille (61%), sitä vanhempien talojen osalta laadittujen huoltokirjojen määrä romahti alle 10%:iin kaikissa tarkastelluissa talojen ikäryhmissä.

38% huoltokirjan omaavista ilmoitti laatineensa huoltokirjan itse, 25%:lle sen oli laatinut talon rakentaja ja 18%:lle talon suunnittelija. Huoltokirjan ohjeita ilmoitti 33% noudattavansa joko tarkasti tai erittäin tarkasti, kohtalaisesti 44% ja vain satunnaisesti tai ei lainkaan 18%.

Niistä, joiden talolle huoltokirjaa ei ollut laadittu, 31% ilmoitti haluavansa että sellainen laadittaisiin. 67% ilmoitti omasta mielestään pystyvänsä laatimaan huoltokirjan itse. Jos sen sijaan huoltokirjan laatisi ulkopuolinen, niin se saisi 35%:n mielestä maksaa 100 euroa, 35% katsoi ettei se saisi maksaa mitään ja 22% ei osannut sanoa kantaansa.

Kun vastaajilta tiedusteltiin heidän tietämystään talojen kosteus- ja homevaurioihin liittyvistä riskirakenteista, niin käytännössä miltei kaikki näyttivät tiedostavan tällaisten riskien olemassaolon, ja niihin puuttumista pidettiin tärkeänä. 49% vastaajista oli sitä mieltä, että kosteus- ja homevaurioille alttiit rakenteet tulisi tarkistaa kokeneen asiantuntijan toimesta tarpeellisia tutkimusvälineitä käyttäen. Sen sijaan 89% tarkistaisi itse helposti nähtävät ja aistinvaraisesti tarkastettavat riskialttiit rakenteet säännöllisesti siinä tapauksessa, mikäli niistä olisi olemassa riittävät ohjeet esim. talon huoltokirjassa.

Vastaajilta tiedusteltiin, mitä talonsa kuntoon liittyviä yksittäisten kohteiden tarkastuksia he tekevät itse, ja mitä tarkastuksia varten he tilaavat ammattilaisen. Suurimman osan luetelluista kohteista vastaajat ilmoittivat tarkastavansa itse. Kohteet, joita tarkastamaan tilattiin useimmiten ammattilainen, olivat ilmanvaihtoputkiston nuohous (48% tilasi ammattilaisen), sähkölaitteiden kunnan tarkistus (27%), sekä lämmitysjärjestelmän säätö ja kunnan tarkistus (22%).

Kun vastaajilta tiedusteltiin, että onko heidän talolleen tehty yleistä kuntotarkastusta ammattilaisen toimesta (esim. rakennusmestari tai rakennusinsinööri), niin 40% ilmoitti, ettei tällaista kuntotarkastusta ole tehty ikinä. Loput vastaajista oli teettänyt vastaavan tarkastuksen vaihtelevasti viimeisten 2-15 vuoden aikana. Sen sijaan 74% ilmoitti tehneensä itse tarkastuksen talossaan viimeisten 2 vuoden aikana.

Kun vastaajilta tiedusteltiin, kuinka usein omakotitaloon tulisi tehdä yleinen kuntotarkastus ulkopuolisen ammattilaisen toimesta, niin 65% vastaajista ilmoitti katsovansa säännöllisen tarkastuksen tarpeelliseksi joko kolmen, viiden tai 10 vuoden välein. 17% katsoi ammattilaisen tekemän kuntotarkastuksen aiheelliseksi vain omistajan vaihtuessa, ja vain 5% katsoi, ettei tällaisia tarkastuksia tarvitsisi tehdä koskaan.

Mikäli ammattilaisen tekemä kuntotarkastus tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein, niin suurimman osan (54%) mielestä se saisi maksaa n. 100 euroa, ja 11% olisi valmis maksamaan 500 euroa. Mikäli kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin yhteiskunnan toimesta 50%:lla, niin tällöin jo 29% olisi valmis maksamaan siitä 500 euroa, ja 6% 1000 euroa (44% 100 euroa).

Kun vastaajilta tiedusteltiin, tulisiko omakotitalon säännöllinen kuntotarkastus olla pakollinen, niin 52% suhtautui asiaan kielteisesti ja 43% myönteisesti (4% eos).

Lopuksi vastaajilta tiedusteltiin, että jos he olisivat myymässä taloaan, niin haluaisivatko he teettää talonsa kuntotarkastuksen. 79% vastasi tällöin myönteisesti kysymykseen. Ja jos vastaajat olisivat vastaavasti ostamassa taloa, niin tällöin 88% ilmoitti haluavansa teettää taloon kuntotarkastuksen.

## 2. Vastaajien taustatietoa

### 2.1. Sukupuoli

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Mies	360	51,43%					
2.	Nainen	340	48,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 2.2. Ikä

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	alle 25 vuotta	0	0,00%					
2.	25-34	140	20,00%					
3.	35-44	145	20,71%					
4.	45-54	144	20,57%					
5.	55-64	142	20,29%					
6.	65 tai yli	129	18,43%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 2.3. Asuinmaakunta

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Uusimaa	156	22,35%					
2.	Varsinais-Suomi	57	8,17%					
3.	Satakunta	34	4,87%					
4.	Kanta-Häme	28	4,01%					
5.	Pirkanmaa	94	13,47%					
6.	Päijät-Häme	34	4,87%					
7.	Kymenlaakso	15	2,15%					
8.	Etelä-Karjala	21	3,01%					
9.	Etelä-Savo	14	2,01%					
10.	Pohjois-Savo	29	4,15%					
11.	Pohjois-Karjala	27	3,87%					
12.	Keski-Suomi	59	8,45%					
13.	Etelä-Pohjanmaa	33	4,73%					
14.	Pohjanmaa	15	2,15%					
15.	Keski-Pohjanmaa	8	1,15%					
16.	Pohjois-Pohjanmaa	48	6,88%					
17.	Kainuu	7	1,00%					
18.	Lappi	19	2,72%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>698</b>	<b>100%</b>					

## 2.4. Miten asut?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Asun kerrostalossa	0	0,00%					
2.	Asun omakotitalossa	700	100,00%					
3.	Asun rivitalossa	0	0,00%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 2.5. Mikä on asumismuotosi?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Asun talossa jonka omistan yksin itse tai omistan sen yhdessä jonkun muun kanssa	700	100,00%					
2.	Asun/asumme talossa päävuokralaisena	0	0,00%					
3.	Asun alivuokralaisena	0	0,00%					
4.	Asun vanhempieni kotona	0	0,00%					
5.	Jokin muu asumismuoto	0	0,00%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					



## 2.6. Kuinka monta neliötä talossanne on?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	0-100 neliötä	98	14,00%					
2.	101-150	294	42,00%					
3.	151-200	212	30,29%					
4.	201-250	64	9,14%					
5.	251-300	21	3,00%					
6.	yli 300 neliötä	11	1,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 2.7. Milloin talonne on rakennettu?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Alle 10 vuotta sitten	132	18,86%					
2.	10-20 vuotta sitten	87	12,43%					
3.	21-30 vuotta sitten	145	20,71%					
4.	31-50 vuotta sitten	150	21,43%					
5.	yli 50 vuotta sitten	186	26,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 3. Huoltokirjan käyttö

### 3.1. Onko taloasi varten laadittu huoltokirja?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	114	16,29%					
2.	Ei	525	75,00%					
3.	En tiedä	61	8,71%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 3.2. Huoltokirja on laadittu:

#### 3.2.1. Kuka huoltokirjan on laatinut?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Talon suunnittelija	21	18,42%					
2.	Talon rakentaja	28	24,56%					
3.	Huoltoyhtiö tms. ammattilainen	5	4,39%					
4.	Kuntotarkastaja	6	5,26%					
5.	Minä tai puolisoni itse	43	37,72%					
6.	En osaa sanoa	11	9,65%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>114</b>	<b>100%</b>					

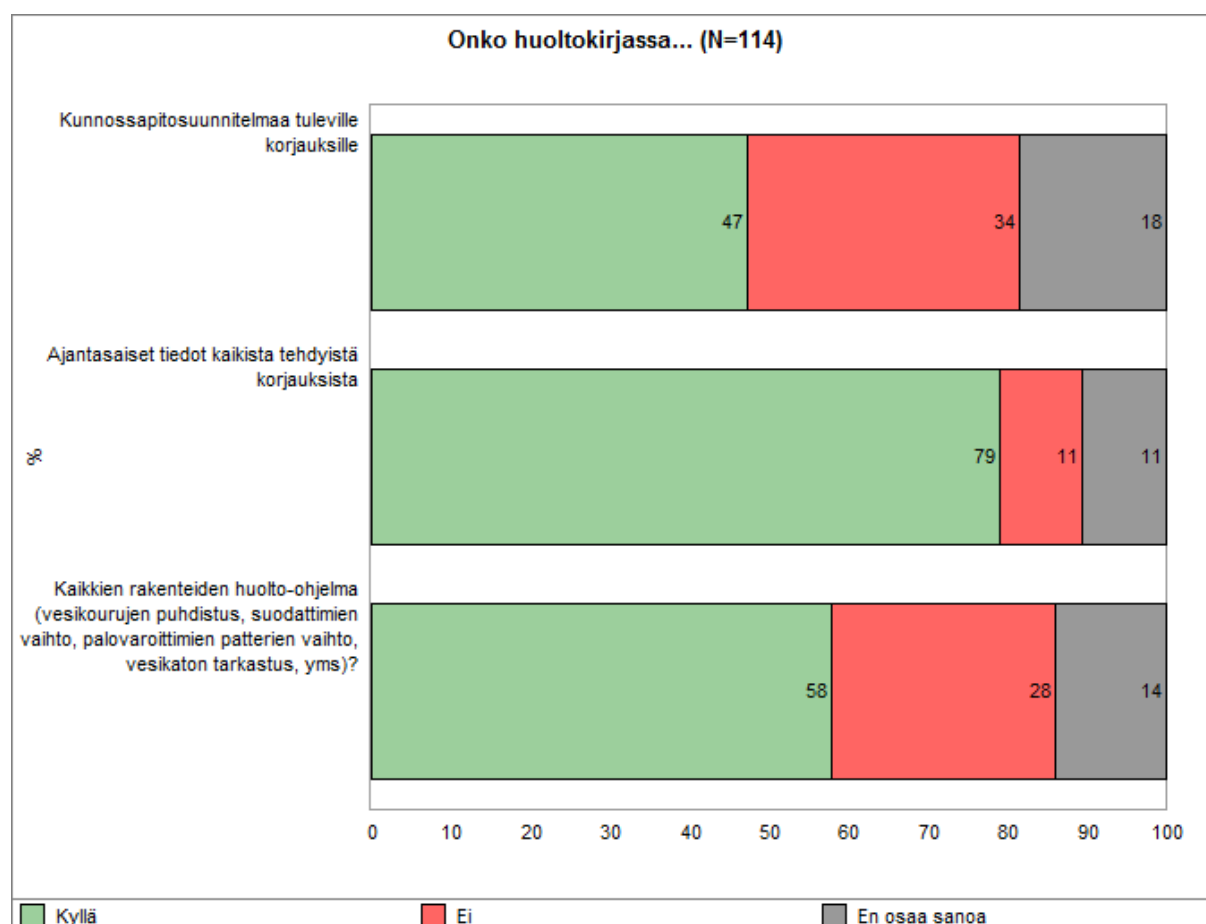
#### 3.2.2. Noudatatteko huoltokirjan ohjeita

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Erittäin tarkasti	5	4,39%					
2.	Tarkasti	33	28,95%					
3.	Kohtalaisesti	50	43,86%					
4.	Satunnaisesti	19	16,67%					
5.	En lainkaan	2	1,75%					
6.	En osaa sanoa	5	4,39%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>114</b>	<b>100%</b>					

### 3.2.3. Täytetäänkö huoltokirjaa huollon yhteydessä

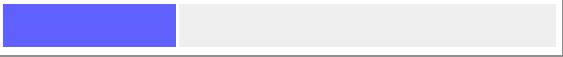

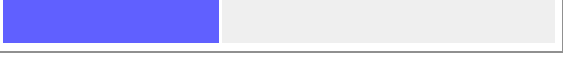
	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Erittäin tarkasti	6	5,26%					
2.	Tarkasti	33	28,95%					
3.	Kohtalaisesti	43	37,72%					
4.	Satunnaisesti	21	18,42%					
5.	En lainkaan	6	5,26%					
6.	En osaa sanoa	5	4,39%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>114</b>	<b>100%</b>					

### 3.2.4. Onko huoltokirjassa


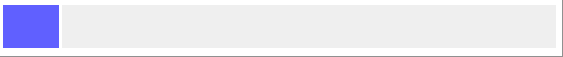



### 3.3. Huoltokirjaa ei ole laadittu:



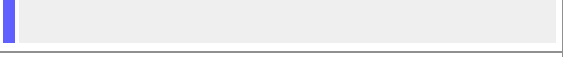
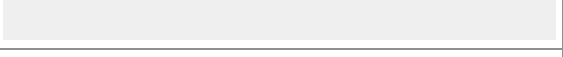
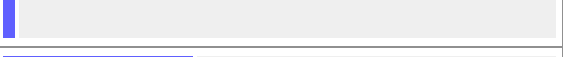
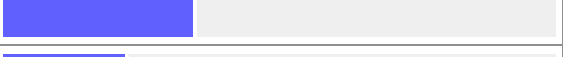
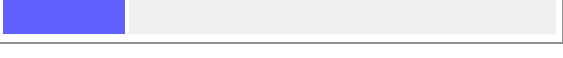
#### 3.3.1. Jos taloa varten ei ole huoltokirjaa, haluaisitko, että sellainen tehtäisiin sitä varten?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	165	31,43%					
2.	En	154	29,33%					
3.	En osaa sanoa	206	39,24%					
<b>Yhteensä</b>		<b>525</b>	<b>100%</b>					

#### 3.3.2. Uskoisitko pystyväsi laatimaan sen itse/yhdessä puolisesi kanssa?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	351	66,86%					
2.	En	53	10,10%					
3.	En osaa sanoa	121	23,05%					
<b>Yhteensä</b>		<b>525</b>	<b>100%</b>					

#### 3.3.3. Paljonko omakotitalosi huoltokirjan laatiminen saisi maksaa? (Jos sen laatisi ulkopuolinen)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	100 euroa.	183	34,86%					
2.	250	40	7,62%					
3.	500	2	0,38%					
4.	750	0	0,00%					
5.	1000	2	0,38%					
6.	Ei lainkaan	182	34,67%					
7.	En osaa sanoa	116	22,10%					
<b>Yhteensä</b>		<b>525</b>	<b>100%</b>					

## 4. Kuinka säännöllisesti omistajat suorittavat talonsa tarkastus- ja huoltotoimenpiteitä







### 4.1. Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan ulkopuolelta?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	155	22,14%					
2.	kerran vuodessa	306	43,71%					
3.	joka toinen vuosi	52	7,43%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	73	10,43%					
5.	ei koskaan	45	6,43%					
6.	en osaa sanoa	69	9,86%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					







### 4.2. Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan sisäpuolelta ullakolta?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	kattoa ei voi tarkastaa sisäpuolelta	84	12,00%					
2.	2 kertaa vuodessa	125	17,86%					
3.	kerran vuodessa	181	25,86%					
4.	joka toinen vuosi	83	11,86%					
5.	noin kerran viidessä vuodessa	73	10,43%					
6.	ei koskaan	67	9,57%					
7.	en osaa sanoa	87	12,43%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					


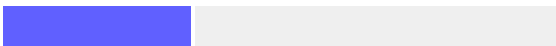
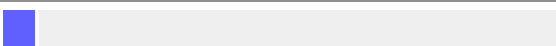



### 4.3. Kuinka usein tarkastetaan talonne ikkunoiden vesipellitusten liitosten tiiveys?

Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1. 2 kertaa vuodessa	96	13,71%					
2. kerran vuodessa	227	32,43%					
3. joka toinen vuosi	56	8,00%					
4. noin kerran viidessä vuodessa	91	13,00%					
5. ei koskaan	112	16,00%					
6. en osaa sanoa	118	16,86%					
<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

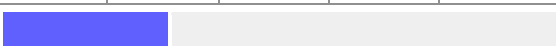
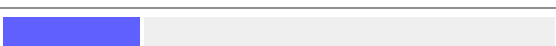
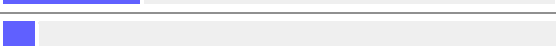
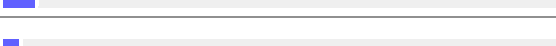
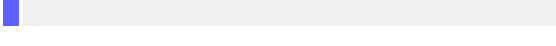
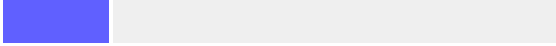
### 4.4. Kuinka usein tarkastetaan talonne julkisivulaudoituksen tai muun julkisivurakenteen sateenpitävyys?

Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1. 2 kertaa vuodessa	105	15,00%					
2. kerran vuodessa	203	29,00%					
3. joka toinen vuosi	57	8,14%					
4. noin kerran viidessä vuodessa	81	11,57%					
5. ei koskaan	123	17,57%					
6. en osaa sanoa	131	18,71%					
<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					







#### 4.5. Kuinka usein tarkastetaan, että maan pinta rakennuksen ympärillä viettää pois päin talosta ja että vesi ei jää seisomaan pihaan?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	222	31,71%					
2.	kerran vuodessa	239	34,14%					
3.	joka toinen vuosi	40	5,71%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	54	7,71%					
5.	ei koskaan	71	10,14%					
6.	en osaa sanoa	74	10,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					







#### 4.6. Kuinka usein tarkastetaan, että pihakaivot ovat tyhjt ja vesi ei jää niihin seisomaan?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	210	30,00%					
2.	kerran vuodessa	175	25,00%					
3.	joka toinen vuosi	39	5,57%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	21	3,00%					
5.	ei koskaan	135	19,29%					
6.	en osaa sanoa	120	17,14%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

#### 4.7. Kuinka usein tarkastetaan, että salaojat toimivat (esimerkiksi avaamalla salaojakaivojen kannet ja katsomalla, ettei järjestelmässä seiso vesi)?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	130	18,57%					
2.	kerran vuodessa	178	25,43%					
3.	joka toinen vuosi	41	5,86%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	52	7,43%					
5.	ei koskaan	172	24,57%					
6.	en osaa sanoa	127	18,14%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

#### 4.8. Kuinka usein tarkastetaan, että rakennuksen perusmuurin (sokkelin) tai kellariseinän vedeneristykset ovat näkyvin osin kunnossa. Näkyviä osia ovat yleensä muoviset reunalistat tai bitumihuovan yläosan liitos sokkeliin

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	140	20,00%					
2.	kerran vuodessa	228	32,57%					
3.	joka toinen vuosi	45	6,43%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	54	7,71%					
5.	ei koskaan	110	15,71%					
6.	en osaa sanoa	123	17,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					



#### 4.9. Kuinka usein tarkastetaan, ettei vesimittari pyöri ilman syytä?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	283	40,43%					
2.	kerran vuodessa	192	27,43%					
3.	joka toinen vuosi	16	2,29%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	16	2,29%					
5.	ei koskaan	115	16,43%					
6.	en osaa sanoa	78	11,14%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

#### 4.10. Kuinka usein tarkastetaan laattojen, silikonisaumausten tai muovimattopintojen saumojen kunto omissa pesutiloissanne?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	324	46,29%					
2.	kerran vuodessa	171	24,43%					
3.	joka toinen vuosi	41	5,86%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	25	3,57%					
5.	ei koskaan	66	9,43%					
6.	en osaa sanoa	73	10,43%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

#### 4.11. Onko talosi ilmanvaihto

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	painovoimainen (ei konetta)	336	48,00%					
2.	koneellinen poisto	139	19,86%					
3.	tulopoistoilmanvaihto (lämmöntalteenotin)	191	27,29%					
4.	en osaa sanoa	34	4,86%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

#### 4.12. Kuinka usein ilmahormit nuohotaan? (painovoimainen ilmanvaihto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	joka 5 vuosi	74	22,02%					
2.	joka 10 vuosi	18	5,36%					
3.	harvemmin	55	16,37%					
4.	ei koskaan	89	26,49%					
5.	en osaa sanoa	100	29,76%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>336</b>	<b>100%</b>					

#### 4.13. Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (painovoimainen ilmanvaihto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	75	22,32%					
2.	Ei	236	70,24%					
3.	En osaa sanoa	25	7,44%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>336</b>	<b>100%</b>					

#### 4.14. Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (painovoimainen ilmanvaihto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	15	20,00%					
2.	kerran vuodessa	28	37,33%					
3.	joka toinen vuosi	11	14,67%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	11	14,67%					
5.	ei koskaan	3	4,00%					
6.	en osaa sanoa	7	9,33%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>75</b>	<b>100%</b>					

#### 4.15. Kuinka usein putkisto nuohotaan? (koneellinen poisto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	joka 5 vuosi	41	29,50%					
2.	joka 10 vuosi	23	16,55%					
3.	harvemmin	27	19,42%					
4.	ei koskaan	15	10,79%					
5.	en osaa sanoa	33	23,74%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>139</b>	<b>100%</b>					

#### 4.16. Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (koneellinen poisto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	87	62,59%					
2.	Ei	43	30,94%					
3.	En osaa sanoa	9	6,47%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>139</b>	<b>100%</b>					

#### 4.17. Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (koneellinen poisto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	2 kertaa vuodessa	22	25,29%					
2.	kerran vuodessa	29	33,33%					
3.	joka toinen vuosi	4	4,60%					
4.	noin kerran viidessä vuodessa	22	25,29%					
5.	ei koskaan	2	2,30%					
6.	en osaa sanoa	8	9,20%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>87</b>	<b>100%</b>					

#### 4.18. Kuinka usein putkisto nuohotaan? (tulopoistoilmanvaihto)

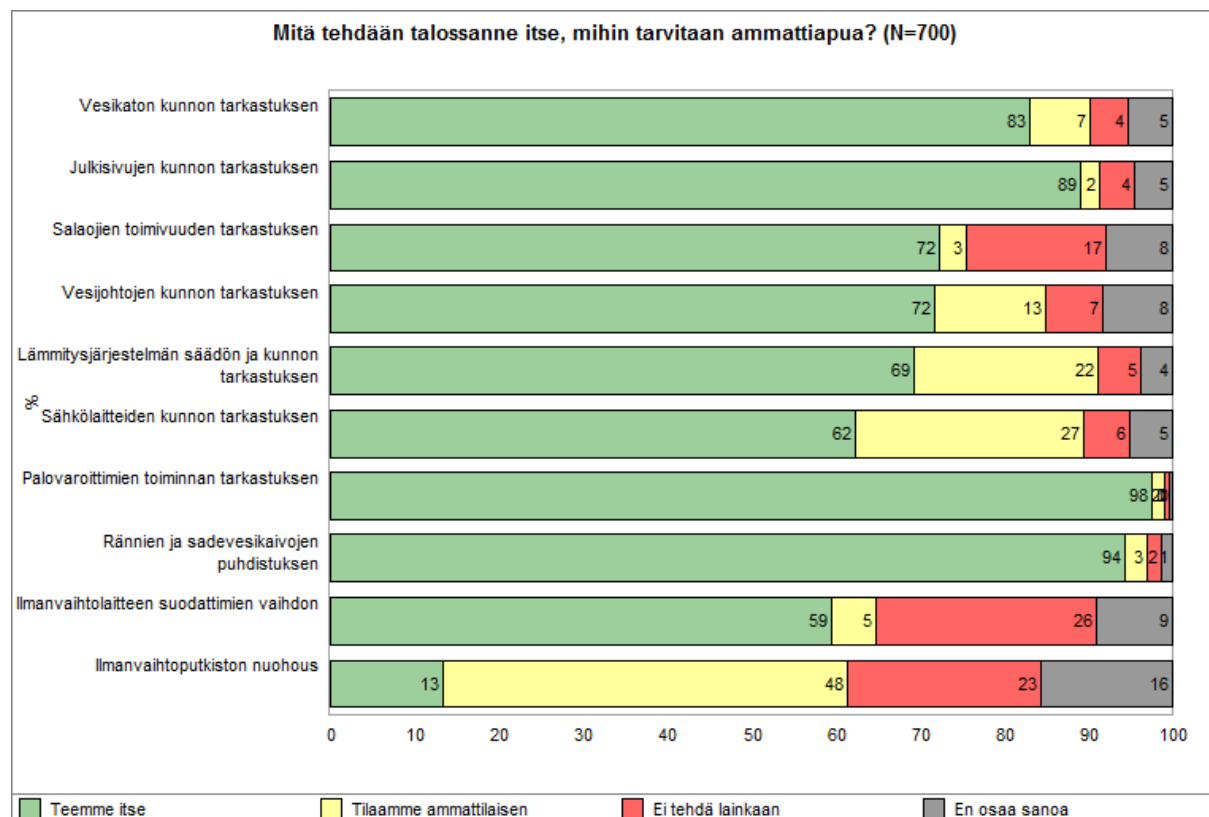
	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	joka 5 vuosi	55	28,80%					
2.	joka 10 vuosi	54	28,27%					
3.	harvemmin	23	12,04%					
4.	ei koskaan	13	6,81%					
5.	en osaa sanoa	46	24,08%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>191</b>	<b>100%</b>					

#### 4.19. Kuinka usein ilmanvaihtokoneen suodattimet puhdistetaan tai vaihdetaan? (tulopoistoilmanvaihto)

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	3-4 kertaa vuodessa	59	30,89%					
2.	2 kertaa vuodessa	83	43,46%					
3.	joka vuosi	33	17,28%					
4.	joka toinen vuosi	10	5,24%					
5.	ei koskaan	3	1,57%					
6.	en osaa sanoa	3	1,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>191</b>	<b>100%</b>					

## 5. Tarkastukset itse vai ammattilaisen toimesta

### 5.1. Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua



### 5.2. Paljonko olisit valmis maksamaan palvelusta, jos joku ulkopuolinen huoltaisi talossasi säännöllisesti mm. edellä mainitut asiat?

Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1. 50 eur/v	130	18,57%	[Progress bar]				
2. 100 eur/v	187	26,71%	[Progress bar]				
3. 200 eur/v	132	18,86%	[Progress bar]				
4. 500 eur/v	15	2,14%	[Progress bar]				
5. 1000 eur/v	3	0,43%	[Progress bar]				
6. en mitään	112	16,00%	[Progress bar]				
7. en osaa sanoa	121	17,29%	[Progress bar]				
<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 6. Omistajien tietämys talojen riskirakenteista

### 6.1. Kysymyksiä talon kosteus- ja homevaurioihin liittyvistä riskirakenteista

	Kyllä	Ei	En osaa sanoa	Yhteensä
Pidätkö tärkeänä, että talossasi ei pääse missään vaiheessa käynnistymään piileviä kosteusvaurioita, jotka voivat myöhemmin kehittyä homeongelmiksi? Eli, että talosi on jatkuvasti virheetön kosteusvaurioiden osalta.	99%	1%	1%	100 %
Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää / tuntee talostaan kaikki sellaiset riskialttiit ja usein piilevät rakenneratkaisut ym., joissa voi vähitellen kehittyä vakavia, monesti näkymättömissä paikoissa olevia kosteus- ja homevaurioita?	99%	1%	1%	100 %
Onko tärkeää, että talon omistaja ymmärtää, mitä riskialttiissa rakenteissa on nykyisellään vialla ja miten niiden kosteusongelmat syntyvät?	98%	1%	1%	100 %
Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää usein piilossa olevien tai hankalissa paikoissa olevien riskialttiiden rakenteiden kunnon tällä hetkellä?	94%	2%	4%	100 %
Onko tärkeää, että riskialttiiden rakenteiden kuntoa seurataan säännöllisesti?	97%	1%	2%	100 %
Pitäisikö riskialttiiden rakenteiden tarkastukset tapahtua kokeneen asiantuntijan toimesta tarpeellisia tutkimusvälineitä käyttäen?	49%	28%	23%	100 %
Vai haluaisitko tehdä tarkastukset itse ja tyytyä pintapuoliseen tulokseen?	39%	38%	23%	100 %
Tarkastaisitko helposti nähtävät ja aistinvaraisesti tarkastettavat riskialttiit rakenteet säännöllisesti itse, jos talon huoltokirjassa olisi niistä riittävät ohjeet?	89%	4%	6%	100 %
Vai jättäisitkö silti piilevien ja mittalaitteita vaativien rakenteiden tarkastamisen asiantuntijalle?	35%	42%	23%	100 %
Pidätkö todennäköisenä, että ryhtyisit korjaamaan riskialttiiden rakenteiden alkavia kosteusvaurioita heti, kun ne on havaittu?	89%	5%	6%	100 %

## 7. Kuntotarkastusten teettäminen

### 7.1. Onko talosi kuntotarkastettu ammattilaisen (kuntotarkastaja, yleensä rakennusmestari tai rakennusinsinööri) toimesta

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	viimeisen 2 vuoden aikana	103	14,71%					
2.	viimeisen 5 vuoden aikana	113	16,14%					
3.	viimeisen 10 vuoden aikana	97	13,86%					
4.	viimeisen 15 vuoden aikana	43	6,14%					
5.	ei koskaan	279	39,86%					
6.	en osaa sanoa	65	9,29%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 7.2. Oletko itse tai onko puolisisi (tms.) tarkastanut talosi kunnan

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	viimeisen 2 vuoden aikana	515	73,57%					
2.	viimeisen 5 vuoden aikana	62	8,86%					
3.	viimeisen 10 vuoden aikana	14	2,00%					
4.	viimeisen 15 vuoden aikana	13	1,86%					
5.	ei koskaan	56	8,00%					
6.	en osaa sanoa	40	5,71%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 7.3. Kuinka usein mielestäsi omakotitaloon pitäisi tehdä kuntotarkastusalan ammattilaisen toimesta tarkastus?

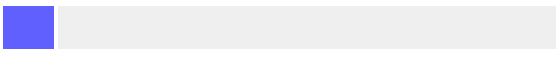




	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	3 vuoden välein	60	8,57%					
2.	5 vuoden välein	248	35,43%					
3.	10 vuoden välein	149	21,29%					
4.	vain omistajan vaihtuessa	119	17,00%					
5.	ei koskaan	36	5,14%					
6.	en osaa sanoa	88	12,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 7.4. Kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuntotarkastuksesta jos se tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein?

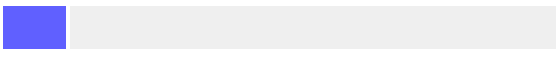
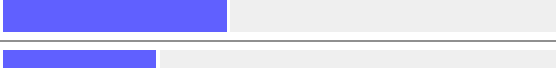



	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	en mitään koska se ei ole tarpeellinen	110	15,71%					
2.	100 euroa	377	53,86%					
3.	500 euroa	79	11,29%					
4.	1000 euroa	4	0,57%					
5.	en osaa sanoa	130	18,57%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					



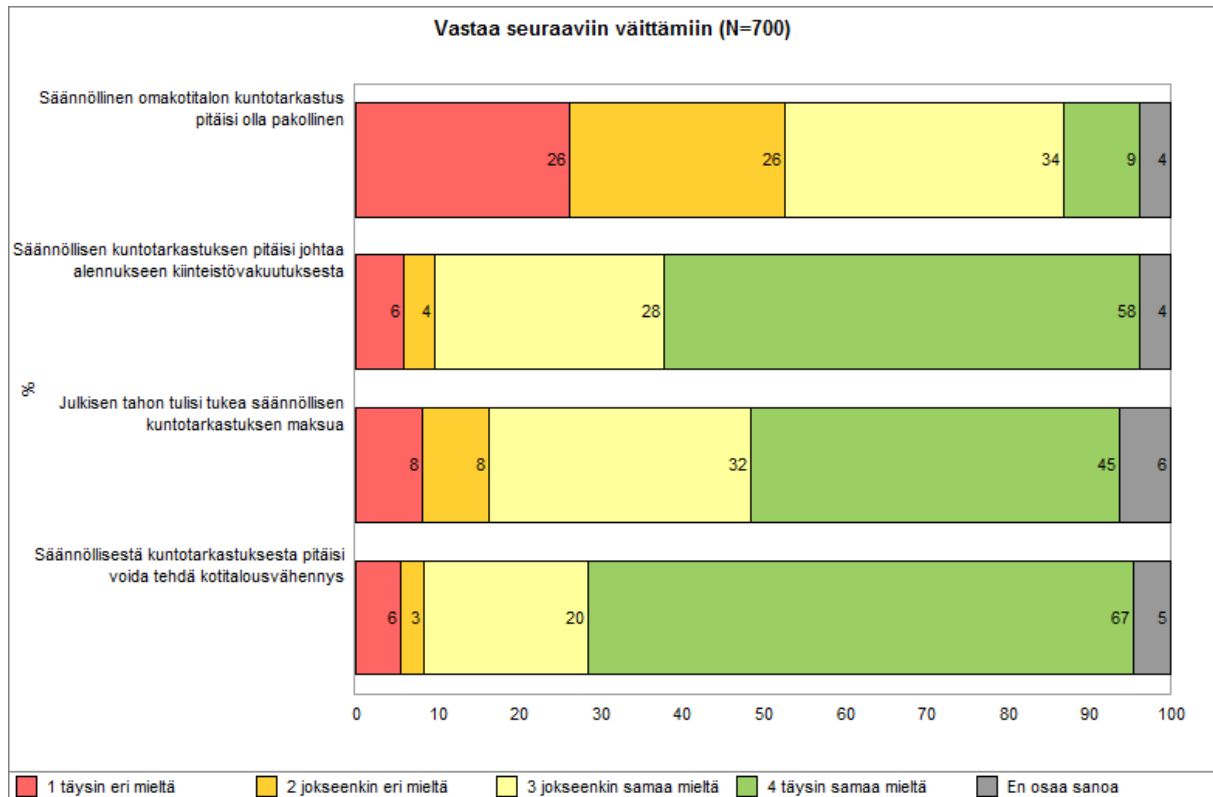
## 7.5. Jos kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin 50%:lla, mitkä olisivat vastauksesi halukkuudesta maksaa siinä tapauksessa:

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	en mitään koska se ei ole tarpeellinen	65	9,29%					
2.	100 euroa, josta saisin 50% tukea	306	43,71%					
3.	500 euroa , josta saisin 50% tukea	204	29,14%					
4.	1000 euroa, josta saisin 50% tukea	42	6,00%					
5.	en osaa sanoa	83	11,86%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 7.6. Jos säännöllinen 5-10 v välein tehtävä kuntotarkastus olisi kotitalousvähennyksen piirissä, paljonko olisit silloin valmis siitä maksamaan:

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	en mitään koska se ei ole tarpeellinen	80	11,43%					
2.	100 euroa	284	40,57%					
3.	500 euroa	196	28,00%					
4.	1000 euroa	29	4,14%					
5.	en osaa sanoa	111	15,86%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 7.7. Kysymyksiä kuntotarkastuksista



### 7.8. Jos olisit myymässä taloasi, niin haluaisitko teettää taloosi kuntotarkastuksen?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	553	79,00%					
2.	En	62	8,86%					
3.	En osaa sanoa	85	12,14%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

### 7.9. Jos olisit ostamassa taloa, niin haluaisitko teettää taloon kuntotarkastuksen?

	Vastaus	Lukumäärä	Prosentti	20%	40%	60%	80%	100%
1.	Kyllä	614	87,71%					
2.	En	43	6,14%					
3.	En osaa sanoa	43	6,14%					
	<b>Yhteensä</b>	<b>700</b>	<b>100%</b>					

## 8. Ristiintaulukoinnit

### 8.1. Talon neliömäärän mukaan

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

#### Onko taloasi varten laadittu huoltokirja?

Kyllä	16%	8%	13%	24%	18%
Ei	75%	82%	77%	68%	77%
En tiedä	9%	10%	10%	8%	5%

#### Kuka huoltokirjan on laatinut?

Talon suunnittelija	18%	10%	8%	25%	24%
Talon rakentaja	24%	20%	23%	27%	18%
Huoltoyhtiö tms. ammattilainen	4%	10%	5%	2%	6%
Kuntotarkastaja	5%	0%	8%	4%	6%
Minä tai puolisoni itse	38%	60%	38%	31%	47%
En osaa sanoa	11%	0%	18%	12%	0%

#### Noudatatteko huoltokirjan ohjeita

Erittäin tarkasti	4%	10%	5%	4%	0%
Tarkasti	28%	20%	26%	24%	53%
Kohtalaisesti	44%	50%	51%	38%	41%
Satunnaisesti	17%	20%	13%	24%	6%
En lainkaan	2%	0%	0%	4%	0%
En osaa sanoa	4%	0%	5%	6%	0%

#### Täytetäänkö huoltokirjaa huollon yhteydessä

Erittäin tarkasti	5%	20%	5%	4%	0%
Tarkasti	29%	20%	28%	20%	65%
Kohtalaisesti	37%	50%	36%	38%	29%
Satunnaisesti	19%	10%	18%	26%	6%
En lainkaan	5%	0%	8%	6%	0%
En osaa sanoa	4%	0%	5%	6%	0%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Onko huoltokirjassa, [Kunnossapitosuunnitelmaa tuleville korjauksille]**

Kyllä	47%	63%	49%	40%	59%
Ei	34%	13%	28%	42%	35%
En osaa sanoa	18%	25%	23%	18%	6%

**Onko huoltokirjassa, [Ajantasaiset tiedot kaikista tehdyistä korjauksista]**

Kyllä	79%	100%	74%	76%	88%
Ei	11%	0%	13%	10%	12%
En osaa sanoa	11%	0%	13%	14%	0%

**Onko huoltokirjassa, [Kaikkien rakenteiden huolto-ohjelma (vesikourujen puhdistus, suodattimien vaihto, palovaroittimien patterien vaihto, vesikaton tarkastus, yms)?]**

Kyllä	58%	63%	51%	56%	76%
Ei	28%	13%	33%	30%	18%
En osaa sanoa	14%	25%	15%	14%	6%

**Jos taloa varten ei ole huoltokirjaa, haluaisitko, että sellainen tehtäisiin sitä varten?**

Kyllä	31%	24%	33%	33%	34%
En	29%	33%	30%	23%	35%
En osaa sanoa	39%	44%	37%	44%	31%

**Uskoisitko pystyväsi laatimaan sen itse/yhdessä puolisisi kanssa?**

Kyllä	67%	68%	60%	74%	73%
En	10%	13%	13%	6%	8%
En osaa sanoa	23%	20%	27%	20%	19%

**Paljonko omakotitalosi huoltokirjan laatiminen saisi maksaa? (Jos sen tekisi ulkopuolinen)**

100 euroa.	35%	23%	38%	34%	39%
250	8%	6%	7%	6%	15%
500	0%	0%	0%	1%	1%
750	0%	0%	0%	0%	0%
1000	0%	0%	0%	1%	0%
Ei lainkaan	35%	48%	36%	30%	26%
En osaa sanoa	22%	24%	19%	28%	19%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan ulkopuolelta?**

2 kertaa vuodessa	22%	23%	21%	18%	31%
kerran vuodessa	44%	35%	46%	46%	42%
joka toinen vuosi	7%	7%	7%	8%	9%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	14%	10%	10%	8%
ei koskaan	6%	5%	6%	9%	3%
en osaa sanoa	10%	15%	10%	9%	6%

**Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan sisäpuolelta ullakolta?**

kattoa ei voi tarkastaa sisäpuolelta	12%	15%	11%	14%	8%
2 kertaa vuodessa	18%	22%	18%	16%	19%
kerran vuodessa	26%	18%	28%	24%	30%
joka toinen vuosi	12%	9%	10%	13%	19%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	9%	12%	10%	8%
ei koskaan	10%	8%	10%	10%	8%
en osaa sanoa	12%	17%	12%	13%	7%

**Kuinka usein tarkastetaan talonne ikkunoiden vesipellitöiden tiiveys?**

2 kertaa vuodessa	14%	13%	14%	14%	14%
kerran vuodessa	32%	28%	33%	34%	31%
joka toinen vuosi	8%	6%	9%	9%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	13%	18%	11%	12%	17%
ei koskaan	16%	13%	18%	16%	13%
en osaa sanoa	17%	21%	15%	15%	21%

**Kuinka usein tarkastetaan talonne julkisivulaudoituksen tai muun julkisivurakenteen sateenpitävyys?**

2 kertaa vuodessa	15%	18%	15%	13%	15%
kerran vuodessa	29%	26%	28%	32%	31%
joka toinen vuosi	8%	7%	8%	10%	6%
noin kerran viidessä vuodessa	12%	12%	9%	14%	15%
ei koskaan	18%	14%	20%	16%	17%
en osaa sanoa	19%	22%	20%	16%	17%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Kuinka usein tarkastetaan, että maan pinta rakennuksen ympärillä viettää pois päin talosta ja että vesi ei jää seisomaan pihaan?**

2 kertaa vuodessa	32%	37%	30%	28%	40%
kerran vuodessa	34%	24%	35%	41%	26%
joka toinen vuosi	6%	8%	4%	6%	6%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	6%	9%	8%	5%
ei koskaan	10%	12%	10%	8%	15%
en osaa sanoa	11%	12%	11%	10%	8%

**Kuinka usein tarkastetaan, että pihakaivot ovat tyhjä ja vesi ei jää niihin seisomaan?**

2 kertaa vuodessa	30%	28%	29%	30%	35%
kerran vuodessa	25%	18%	22%	32%	26%
joka toinen vuosi	6%	6%	4%	6%	8%
noin kerran viidessä vuodessa	3%	2%	3%	3%	3%
ei koskaan	19%	23%	21%	14%	20%
en osaa sanoa	17%	22%	20%	16%	7%

**Kuinka usein tarkastetaan, että salaojat toimivat (esimerkiksi avaamalla salaojakaivojen kannet ja katsomalla, ettei järjestelmässä seiso vesi)?**

2 kertaa vuodessa	19%	17%	16%	21%	22%
kerran vuodessa	25%	19%	24%	33%	21%
joka toinen vuosi	6%	9%	6%	5%	4%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	4%	8%	8%	9%
ei koskaan	25%	23%	28%	20%	25%
en osaa sanoa	18%	27%	18%	14%	19%

**Kuinka usein tarkastetaan, että rakennuksen perusmuurin (sokkelin) tai kellariseinän vedeneristykset ovat näkyvin osin kunnossa. Näkyviä osia ovat yleensä muoviset reunalistat tai bitumihuovan yläosan liitos sokkeliin**

2 kertaa vuodessa	20%	19%	18%	20%	26%
kerran vuodessa	33%	32%	35%	33%	24%
joka toinen vuosi	6%	9%	3%	9%	7%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	5%	9%	7%	9%
ei koskaan	16%	16%	17%	13%	18%
en osaa sanoa	18%	18%	18%	17%	16%

<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Kuinka usein tarkastetaan, ettei vesimittari pyöri ilman syytä?**

2 kertaa vuodessa	40%	42%	38%	45%	38%
kerran vuodessa	27%	17%	29%	27%	33%
joka toinen vuosi	2%	3%	1%	3%	3%
noin kerran viidessä vuodessa	2%	5%	2%	2%	2%
ei koskaan	16%	19%	18%	15%	14%
en osaa sanoa	11%	13%	13%	8%	10%

**Kuinka usein sinä/puolisosi (tms.) teette yllämainitun tapaisia tarkastuksia omissa pesutiloissanne?**

2 kertaa vuodessa	46%	51%	42%	47%	53%
kerran vuodessa	24%	21%	26%	28%	17%
joka toinen vuosi	6%	6%	7%	5%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	4%	4%	2%	5%	5%
ei koskaan	9%	8%	11%	5%	15%
en osaa sanoa	10%	9%	13%	10%	5%

**Onko talosi ilmanvaihto**

painovoimainen (ei konetta)	48%	69%	49%	39%	44%
koneellinen poisto	20%	14%	22%	19%	20%
tulopoistoilmanvaihto (lämmöntalteenotin)	27%	7%	24%	38%	34%
en osaa sanoa	5%	9%	4%	5%	2%

**Kuinka usein ilmahormit nuohotaan? (painovoimainen ilmanvaihto)**

joka 5 vuosi	22%	18%	24%	24%	19%
joka 10 vuosi	5%	3%	4%	10%	5%
harvemmin	16%	10%	17%	12%	31%
ei koskaan	26%	24%	30%	24%	24%
en osaa sanoa	30%	46%	25%	29%	21%



	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa?  
(painovoimainen ilmanvaihto)**

Kyllä	22%	22%	22%	26%	19%
Ei	70%	68%	71%	71%	71%
En osaa sanoa	7%	10%	8%	4%	10%

**Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (painovoimainen ilmanvaihto)**

2 kertaa vuodessa	6%	6%	4%	9%	10%
kerran vuodessa	13%	12%	14%	16%	5%
joka toinen vuosi	5%	1%	8%	5%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	9%	9%	4%	7%
ei koskaan	39%	34%	42%	39%	36%
en osaa sanoa	29%	38%	24%	28%	38%

**Kuinka usein putkisto nuohotaan? (koneellinen poisto)**

joka 5 vuosi	29%	21%	26%	33%	42%
joka 10 vuosi	17%	0%	23%	15%	11%
harvemmin	19%	21%	23%	15%	16%
ei koskaan	11%	21%	9%	10%	11%
en osaa sanoa	24%	36%	20%	28%	21%

**Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (koneellinen poisto)**

Kyllä	63%	71%	58%	75%	47%
Ei	31%	29%	36%	18%	42%
En osaa sanoa	6%	0%	6%	8%	11%

**Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (koneellinen poisto)**

2 kertaa vuodessa	18%	29%	20%	20%	0%
kerran vuodessa	24%	29%	14%	33%	42%
joka toinen vuosi	6%	7%	8%	0%	11%
noin kerran viidessä vuodessa	18%	14%	21%	18%	11%
ei koskaan	9%	7%	9%	5%	16%
en osaa sanoa	25%	14%	29%	25%	21%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Kuinka usein putkisto nuohotaan? (tulopoistoilmanvaihto)**

joka 5 vuosi	29%	29%	28%	33%	21%
joka 10 vuosi	28%	29%	25%	30%	30%
harvemmin	12%	14%	11%	10%	18%
ei koskaan	7%	0%	7%	8%	6%
en osaa sanoa	24%	29%	28%	20%	24%

**Kuinka usein ilmanvaihtokoneen suodattimet puhdistetaan tai vaihdetaan?  
(tulopoistoilmanvaihto)**

3-4 kertaa vuodessa	31%	29%	32%	33%	24%
2 kertaa vuodessa	43%	43%	44%	41%	48%
joka vuosi	17%	14%	17%	21%	9%
joka toinen vuosi	5%	0%	6%	3%	12%
ei koskaan	2%	14%	1%	1%	0%
en osaa sanoa	2%	0%	0%	1%	6%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesikatkon kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	83%	88%	81%	82%	89%
Tilaamme ammattilaisen	7%	6%	8%	6%	10%
Ei tehdä lainkaan	4%	4%	5%	6%	0%
En osaa sanoa	5%	2%	6%	7%	1%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Julkisivujen kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	89%	89%	89%	89%	90%
Tilaamme ammattilaisen	2%	5%	2%	1%	2%
Ei tehdä lainkaan	4%	3%	5%	4%	4%
En osaa sanoa	5%	3%	4%	6%	4%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Salaojien toimivuuden tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	69%	69%	76%	78%
Tilaamme ammattilaisen	3%	3%	3%	2%	4%
Ei tehdä lainkaan	17%	16%	20%	15%	13%
En osaa sanoa	8%	11%	8%	7%	5%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	-------------------------------------	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesijohtojen kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	78%	66%	74%	78%
Tilaamme ammattilaisen	13%	12%	15%	11%	13%
Ei tehdä lainkaan	7%	5%	7%	8%	3%
En osaa sanoa	8%	5%	11%	7%	6%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Lämmitysjärjestelmän säädön ja kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	69%	67%	69%	66%	79%
Tilaamme ammattilaisen	22%	18%	21%	26%	18%
Ei tehdä lainkaan	5%	7%	5%	5%	3%
En osaa sanoa	4%	7%	4%	3%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Sähkölaitteiden kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	62%	70%	59%	61%	68%
Tilaamme ammattilaisen	27%	20%	30%	27%	25%
Ei tehdä lainkaan	6%	2%	6%	7%	4%
En osaa sanoa	5%	7%	5%	5%	3%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Palovarointimien toiminnan tarkastuksen]**

Teemme itse	98%	99%	97%	98%	98%
Tilaamme ammattilaisen	2%	1%	2%	1%	1%
Ei tehdä lainkaan	0%	0%	0%	0%	1%
En osaa sanoa	0%	0%	1%	0%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Rännien ja sadevesikaivojen puhdistuksen]**

Teemme itse	94%	94%	94%	97%	92%
Tilaamme ammattilaisen	3%	2%	2%	2%	6%
Ei tehdä lainkaan	2%	2%	3%	0%	2%
En osaa sanoa	1%	2%	2%	1%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtolaitteen suodattimien vaihdon]**

Teemme itse	59%	44%	62%	65%	55%
Tilaamme ammattilaisen	5%	5%	3%	6%	10%
Ei tehdä lainkaan	26%	35%	28%	22%	23%
En osaa sanoa	9%	16%	7%	7%	11%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtoputkiston nuohous]**

Teemme itse	13%	13%	15%	12%	11%
Tilaamme ammattilaisen	48%	34%	49%	51%	52%
Ei tehdä lainkaan	23%	32%	23%	18%	23%
En osaa sanoa	16%	21%	13%	18%	14%

**Paljonko olisit valmis maksamaan palvelusta, jos joku ulkopuolinen huoltaisi talossasi säännöllisesti mm. edellä mainitut asiat?**

50 eur/v	19%	18%	23%	13%	16%
100 eur/v	27%	23%	27%	26%	29%
200 eur/v	19%	8%	19%	23%	22%
500 eur/v	2%	1%	1%	3%	4%
1000 eur/v	0%	0%	0%	0%	2%
en mitään	16%	27%	15%	13%	16%
en osaa sanoa	17%	22%	14%	22%	11%

**, [Pidätkö tärkeänä, että talossasi ei pääse missään vaiheessa käynnistymään piileviä kosteusvaurioita, jotka voivat myöhemmin kehittyä homeongelmiksi? Eli, että talosi on jatkuvasti virheetön kosteusvaurioiden osalta.]**

Kyllä	99%	96%	99%	100%	99%
Ei	1%	2%	1%	0%	1%
En osaa sanoa	1%	2%	1%	0%	0%

**, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää / tuntee talostaan kaikki sellaiset riskialttiit ja usein piilevät rakenneratkaisut ym., joissa voi vähitellen kehittyä vakavia, monesti näkymättömissä paikoissa olevia kosteus- ja homevaurioita?]**

Kyllä	99%	97%	99%	100%	98%
Ei	1%	2%	1%	0%	2%
En osaa sanoa	1%	1%	1%	0%	0%

**, [Onko tärkeää, että talon omistaja ymmärtää, mitä riskialttiissa rakenteissa on nykyisellään vialla ja miten niiden kosteusongelmat syntyvät?]**

Kyllä	98%	94%	98%	100%	99%
Ei	1%	5%	0%	0%	1%
En osaa sanoa	1%	1%	1%	0%	0%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää usein piilossa olevien tai hankalissa paikoissa olevien riskialttiiden rakenteiden kunnon tällä hetkellä?]**

Kyllä	94%	92%	94%	93%	98%
Ei	2%	3%	2%	2%	2%
En osaa sanoa	4%	5%	4%	4%	0%

**, [Onko tärkeää, että riskialttiiden rakenteiden kuntoa seurataan säännöllisesti?]**

Kyllä	97%	92%	98%	98%	98%
Ei	1%	4%	1%	0%	2%
En osaa sanoa	2%	4%	1%	2%	0%

**, [Pitäisikö riskialttiiden rakenteiden tarkastukset tapahtua kokeneen asiantuntijan toimesta tarpeellisia tutkimusvälineitä käyttäen?]**

Kyllä	49%	34%	52%	52%	52%
Ei	28%	37%	24%	28%	29%
En osaa sanoa	23%	30%	24%	20%	19%

**, [Vai haluaisitko tehdä tarkastukset itse ja tyytyä pintapuoliseen tulokseen?]**

Kyllä	39%	49%	36%	39%	36%
Ei	38%	27%	41%	40%	40%
En osaa sanoa	23%	24%	22%	22%	24%

**, [Tarkastaisitko helposti nähtävät ja aistinvaraisesti tarkastettavat riskialttiit rakenteet säännöllisesti itse, jos talon huoltokirjassa olisi niistä riittävät ohjeet?]**

Kyllä	89%	85%	91%	87%	95%
Ei	4%	6%	4%	4%	3%
En osaa sanoa	6%	9%	5%	8%	2%

**, [Vai jättäisitkö silti piilevien ja mittalaitteita vaativien rakenteiden tarkastamisen asiantuntijalle?]**

Kyllä	35%	26%	37%	37%	36%
Ei	42%	50%	43%	36%	45%
En osaa sanoa	23%	24%	20%	27%	19%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**, [Pidätkö todennäköisenä, että ryhtyisit korjaamaan riskialttiiden rakenteiden alkavia kosteusvaurioita heti, kun ne on havaittu?]**

Kyllä	89%	85%	90%	90%	90%
Ei	5%	8%	4%	3%	7%
En osaa sanoa	6%	7%	6%	8%	3%

**Onko talosi kuntotarkastettu ammattilaisen (kuntotarkastaja, yleensä rakennusmestari tai rakennusinsinööri) toimesta**

viimeisen 2 vuoden aikana	15%	17%	14%	15%	15%
viimeisen 5 vuoden aikana	16%	13%	18%	15%	17%
viimeisen 10 vuoden aikana	14%	12%	15%	13%	15%
viimeisen 15 vuoden aikana	6%	3%	7%	6%	7%
ei koskaan	40%	34%	40%	44%	36%
en osaa sanoa	9%	20%	6%	8%	10%

**Oletko itse tai onko puolisesi (tms.) tarkastanut talosi kunnan**

viimeisen 2 vuoden aikana	74%	72%	72%	73%	80%
viimeisen 5 vuoden aikana	9%	7%	10%	9%	8%
viimeisen 10 vuoden aikana	2%	3%	2%	1%	2%
viimeisen 15 vuoden aikana	2%	2%	2%	2%	1%
ei koskaan	8%	8%	9%	9%	4%
en osaa sanoa	6%	7%	5%	6%	4%

**Kuinka usein mielestäsi omakotitaloon pitäisi tehdä kuntotarkastusalan ammattilaisen toimesta tarkastus?**

3 vuoden välein	9%	9%	9%	7%	9%
5 vuoden välein	35%	28%	35%	39%	39%
10 vuoden välein	21%	17%	22%	21%	23%
vain omistajan vaihtuessa	17%	19%	18%	16%	15%
ei koskaan	5%	7%	5%	4%	5%
en osaa sanoa	13%	19%	11%	13%	9%

**Kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuntotarkastuksesta jos se tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein?**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	16%	24%	15%	12%	17%
100 euroa	54%	47%	53%	56%	58%
500 euroa	11%	6%	12%	13%	10%
1000 euroa	1%	1%	0%	0%	1%
en osaa sanoa	19%	21%	19%	19%	14%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Jos kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin 50%:lla, mitkä olisivat vastauksesi halukkuudesta maksaa siinä tapauksessa:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	9%	17%	7%	7%	15%
100 euroa, josta saisin 50% tukea	44%	40%	49%	41%	40%
500 euroa , josta saisin 50% tukea	29%	26%	28%	33%	30%
1000 euroa, josta saisin 50% tukea	6%	3%	6%	6%	8%
en osaa sanoa	12%	14%	11%	14%	7%

**Jos säännöllinen 5-10 v välein tehtävä kuntotarkastus olisi kotitalousvähennyksen piirissä, paljonko olisit silloin valmis siitä maksamaan:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	11%	22%	10%	7%	15%
100 euroa	41%	39%	43%	41%	35%
500 euroa	28%	20%	26%	32%	33%
1000 euroa	4%	1%	4%	5%	6%
en osaa sanoa	16%	17%	18%	15%	10%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllinen omakotitalon kuntotarkastus pitäisi olla pakollinen]**

1 täysin eri mieltä	26%	40%	24%	23%	27%
2 jokseenkin eri mieltä	26%	24%	28%	27%	22%
3 jokseenkin samaa mieltä	34%	24%	34%	38%	36%
4 täysin samaa mieltä	9%	4%	11%	9%	13%
En osaa sanoa	4%	7%	3%	4%	2%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisen kuntotarkastuksen pitäisi johtaa alennukseen kiinteistövakuutuksesta]**

1 täysin eri mieltä	6%	9%	5%	5%	6%
2 jokseenkin eri mieltä	4%	5%	4%	3%	4%
3 jokseenkin samaa mieltä	28%	28%	32%	25%	23%
4 täysin samaa mieltä	58%	51%	56%	63%	64%
En osaa sanoa	4%	7%	2%	4%	3%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>0-100 neliötä (N=98)</b>	<b>101-150 neliötä (N=294)</b>	<b>151-200 neliötä (N=212)</b>	<b>Yli 200 neliötä (N=96)</b>
--	---	-------------------------------------	--	--	---------------------------------------

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Julkisen tahon tulisi tukea säännöllisen kuntotarkastuksen maksua]**

1 täysin eri mieltä	8%	13%	6%	6%	16%
2 jokseenkin eri mieltä	8%	9%	8%	7%	10%
3 jokseenkin samaa mieltä	32%	27%	37%	33%	21%
4 täysin samaa mieltä	45%	43%	45%	46%	48%
En osaa sanoa	6%	8%	5%	8%	5%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisestä kuntotarkastuksesta pitäisi voida tehdä kotitalousvähennys]**

1 täysin eri mieltä	6%	8%	5%	5%	6%
2 jokseenkin eri mieltä	3%	4%	2%	2%	5%
3 jokseenkin samaa mieltä	20%	22%	22%	19%	15%
4 täysin samaa mieltä	67%	58%	67%	68%	71%
En osaa sanoa	5%	7%	4%	5%	3%

**Jos olisit myymässä taloasi, niin haluaisitko teettää taloosi kuntotarkastuksen?**

Kyllä	79%	76%	79%	82%	75%
En	9%	10%	9%	7%	13%
En osaa sanoa	12%	14%	12%	11%	13%

**Jos olisit ostamassa taloa, niin haluaisitko teettää taloon kuntotarkastuksen?**

Kyllä	88%	86%	88%	90%	83%
En	6%	7%	6%	4%	9%
En osaa sanoa	6%	7%	5%	6%	7%



## 8.2. Rakennuksen iän mukaan

Kaikki vastaajat (N=700)	Alle 10 vuotta (N=132)	10-20 vuotta (N=87)	21-30 vuotta (N=145)	31-50 vuotta (N=150)	yli 50 vuotta (N=186)
--------------------------------	------------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------

### Onko taloasi varten laadittu huoltokirja?

Kyllä	16%	61%	8%	5%	7%	5%
Ei	75%	27%	80%	87%	87%	88%
En tiedä	9%	12%	11%	8%	7%	7%

### Kuka huoltokirjan on laatinut?

Talon suunnittelija	18%	24%	13%	0%	0%	0%
Talon rakentaja	24%	28%	25%	14%	9%	10%
Huoltoyhtiö tms. ammattilainen	4%	2%	0%	29%	0%	10%
Kuntotarkastaja	5%	1%	0%	14%	9%	30%
Minä tai puolisoni itse	38%	34%	50%	29%	55%	50%
En osaa sanoa	11%	10%	13%	14%	27%	0%

### Noudatatteko huoltokirjan ohjeita

Erittäin tarkasti	4%	4%	0%	0%	0%	20%
Tarkasti	28%	26%	13%	57%	50%	20%
Kohtalaisesti	44%	46%	50%	43%	20%	50%
Satunnaisesti	17%	19%	25%	0%	20%	10%
En lainkaan	2%	2%	0%	0%	0%	0%
En osaa sanoa	4%	4%	13%	0%	10%	0%

### Täytetäänkö huoltokirjaa huollon yhteydessä

Erittäin tarkasti	5%	2%	0%	14%	0%	30%
Tarkasti	29%	31%	13%	29%	50%	10%
Kohtalaisesti	37%	35%	63%	57%	20%	40%
Satunnaisesti	19%	21%	13%	0%	20%	20%
En lainkaan	5%	6%	0%	0%	10%	0%
En osaa sanoa	4%	5%	13%	0%	0%	0%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Onko huoltokirjassa, [Kunnossapitosuunnitelmaa tuleville korjauksille]**

Kyllä	47%	40%	43%	71%	70%	70%
Ei	34%	34%	57%	29%	30%	30%
En osaa sanoa	18%	26%	0%	0%	0%	0%

**Onko huoltokirjassa, [Ajantasaiset tiedot kaikista tehdyistä korjauksista]**

Kyllä	79%	75%	86%	86%	80%	100%
Ei	11%	11%	14%	0%	20%	0%
En osaa sanoa	11%	14%	0%	14%	0%	0%

**Onko huoltokirjassa, [Kaikkien rakenteiden huolto-ohjelma (vesikourujen puhdistus, suodattimien vaihto, palovarottimien patterien vaihto, vesikaton tarkastus, yms)?]**

Kyllä	58%	60%	57%	57%	30%	70%
Ei	28%	20%	43%	43%	70%	30%
En osaa sanoa	14%	20%	0%	0%	0%	0%

**Jos taloa varten ei ole huoltokirjaa, haluaisitko, että sellainen tehtäisiin sitä varten?**

Kyllä	31%	42%	46%	32%	29%	25%
En	29%	25%	21%	37%	32%	26%
En osaa sanoa	39%	33%	33%	32%	39%	49%

**Uskoisitko pystyväsi laatimaan sen itse/yhdessä puolisosasi kanssa?**

Kyllä	67%	75%	74%	64%	67%	64%
En	10%	11%	3%	8%	12%	13%
En osaa sanoa	23%	14%	23%	28%	21%	23%

Kaikki vastaajat (N=700)	Alle 10 vuotta (N=132)	10-20 vuotta (N=87)	21-30 vuotta (N=145)	31-50 vuotta (N=150)	yli 50 vuotta (N=186)
--------------------------------	------------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------

**Paljonko omakotitalosi huoltokirjan laatiminen saisi maksaa? (Jos sen tekisi ulkopuolinen)**

100 euroa.	35%	44%	46%	29%	39%	29%
250	8%	3%	7%	9%	5%	10%
500	0%	0%	1%	1%	0%	0%
750	0%	0%	0%	0%	0%	0%
1000	0%	0%	0%	0%	0%	1%
Ei lainkaan	35%	31%	29%	39%	30%	39%
En osaa sanoa	22%	22%	17%	22%	25%	21%

**Kuinka usein talonne vesikatton kunto tarkastetaan ulkopuolelta?**

2 kertaa vuodessa	22%	17%	24%	25%	31%	16%
kerran vuodessa	44%	38%	45%	51%	45%	41%
joka toinen vuosi	7%	10%	9%	6%	6%	8%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	11%	6%	6%	11%	16%
ei koskaan	6%	10%	7%	6%	5%	5%
en osaa sanoa	10%	15%	9%	6%	3%	15%

**Kuinka usein talonne vesikatton kunto tarkastetaan sisäpuolelta ullakolta?**

kattoa ei voi tarkastaa sisäpuolelta	12%	11%	11%	7%	16%	13%
2 kertaa vuodessa	18%	13%	16%	22%	17%	19%
kerran vuodessa	26%	25%	33%	28%	23%	24%
joka toinen vuosi	12%	14%	10%	14%	11%	10%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	8%	6%	10%	13%	13%
ei koskaan	10%	8%	10%	10%	13%	8%
en osaa sanoa	12%	20%	13%	10%	7%	13%

**Kuinka usein tarkastetaan talonne ikkunoiden vesipellitysten liitosten tiiveys?**

2 kertaa vuodessa	14%	10%	10%	19%	20%	9%
kerran vuodessa	32%	33%	38%	34%	33%	27%
joka toinen vuosi	8%	10%	14%	4%	7%	8%
noin kerran viidessä vuodessa	13%	8%	13%	9%	12%	20%
ei koskaan	16%	12%	13%	22%	16%	16%
en osaa sanoa	17%	27%	13%	12%	12%	20%

Kaikki vastaajat (N=700)	Alle 10 vuotta (N=132)	10-20 vuotta (N=87)	21-30 vuotta (N=145)	31-50 vuotta (N=150)	yli 50 vuotta (N=186)
--------------------------------	------------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	-----------------------------

**Kuinka usein tarkastetaan talonne julkisivulaudoituksen tai muun julkisivurakenteen sateenpitävyyttä?**

2 kertaa vuodessa	15%	14%	16%	19%	16%	12%
kerran vuodessa	29%	26%	36%	32%	27%	27%
joka toinen vuosi	8%	11%	6%	5%	11%	8%
noin kerran viidessä vuodessa	12%	12%	10%	8%	10%	16%
ei koskaan	18%	11%	16%	21%	22%	17%
en osaa sanoa	19%	27%	16%	16%	15%	20%

**Kuinka usein tarkastetaan, että maan pinta rakennuksen ympärillä viettää pois päin talosta ja että vesi ei jää seisomaan pihaan?**

2 kertaa vuodessa	32%	38%	33%	33%	27%	30%
kerran vuodessa	34%	35%	44%	35%	33%	30%
joka toinen vuosi	6%	5%	8%	5%	5%	7%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	3%	7%	7%	13%	8%
ei koskaan	10%	10%	6%	10%	12%	11%
en osaa sanoa	11%	10%	2%	10%	11%	15%

**Kuinka usein tarkastetaan, että pihakaivot ovat tyhjt ja vesi ei jää niihin seisomaan?**

2 kertaa vuodessa	30%	36%	34%	30%	32%	22%
kerran vuodessa	25%	38%	33%	23%	21%	17%
joka toinen vuosi	6%	5%	2%	8%	5%	6%
noin kerran viidessä vuodessa	3%	2%	2%	3%	3%	3%
ei koskaan	19%	6%	14%	21%	22%	27%
en osaa sanoa	17%	13%	14%	14%	17%	24%

**Kuinka usein tarkastetaan, että salaojat toimivat (esimerkiksi avaamalla salaojakaivojen kannet ja katsomalla, ettei järjestelmässä seiso vesi)?**

2 kertaa vuodessa	19%	27%	16%	20%	14%	17%
kerran vuodessa	25%	39%	36%	23%	21%	17%
joka toinen vuosi	6%	8%	10%	6%	3%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	8%	7%	10%	8%	5%
ei koskaan	25%	8%	17%	26%	35%	31%
en osaa sanoa	18%	11%	14%	16%	20%	25%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Kuinka usein tarkastetaan, että rakennuksen perusmuurin (sokkelin) tai kellariseinän vedeneristykset ovat näkyvin osin kunnossa. Näkyviä osia ovat yleensä muoviset reunalistat tai bitumihuovan yläosan liitos sokkeliin**

2 kertaa vuodessa	20%	26%	18%	23%	15%	18%
kerran vuodessa	33%	38%	38%	29%	29%	32%
joka toinen vuosi	6%	11%	8%	6%	5%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	5%	9%	10%	10%	5%
ei koskaan	16%	6%	15%	14%	23%	19%
en osaa sanoa	18%	14%	11%	18%	18%	22%

**Kuinka usein tarkastetaan, ettei vesimittari pyöri ilman syytä?**

2 kertaa vuodessa	40%	30%	41%	44%	48%	39%
kerran vuodessa	27%	34%	26%	26%	29%	23%
joka toinen vuosi	2%	5%	3%	1%	0%	3%
noin kerran viidessä vuodessa	2%	1%	1%	5%	1%	3%
ei koskaan	16%	19%	16%	14%	13%	19%
en osaa sanoa	11%	11%	11%	10%	9%	13%

**Kuinka usein sinä/puolisosi (tms.) teette yllämainitun tapaisia tarkastuksia omissa pesutiloissanne?**

2 kertaa vuodessa	46%	42%	49%	47%	47%	47%
kerran vuodessa	24%	30%	28%	26%	21%	20%
joka toinen vuosi	6%	4%	7%	4%	5%	9%
noin kerran viidessä vuodessa	4%	2%	3%	3%	5%	4%
ei koskaan	9%	11%	7%	9%	11%	9%
en osaa sanoa	10%	11%	6%	10%	11%	12%

**Onko talosi ilmanvaihto**

painovoimainen (ei konetta)	48%	4%	20%	34%	73%	83%
koneellinen poisto	20%	20%	39%	32%	15%	6%
tulopoistoilmanvaihto (lämmöntalteenotin)	27%	74%	39%	30%	6%	4%
en osaa sanoa	5%	2%	2%	4%	6%	8%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

### **Kuinka usein ilmahormit nuohotaan?**

joka 5 vuosi	22%	40%	24%	16%	15%	28%
joka 10 vuosi	5%	0%	18%	6%	5%	5%
harvemmin	16%	20%	24%	20%	26%	7%
ei koskaan	26%	20%	18%	26%	26%	28%
en osaa sanoa	30%	20%	18%	32%	27%	32%

### **Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa?**

Kyllä	22%	60%	41%	18%	15%	25%
Ei	70%	0%	53%	82%	75%	67%
En osaa sanoa	7%	40%	6%	0%	9%	8%

### **Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan?**

2 kertaa vuodessa	6%	0%	12%	6%	4%	8%
kerran vuodessa	13%	20%	24%	14%	11%	12%
joka toinen vuosi	5%	20%	0%	8%	6%	4%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	40%	18%	6%	3%	9%
ei koskaan	39%	0%	29%	38%	43%	38%
en osaa sanoa	29%	20%	18%	28%	34%	29%

### **Kuinka usein putkisto nuohotaan?**

joka 5 vuosi	29%	42%	18%	26%	23%	64%
joka 10 vuosi	17%	8%	24%	17%	18%	9%
harvemmin	19%	12%	26%	22%	23%	0%
ei koskaan	11%	4%	12%	17%	9%	0%
en osaa sanoa	24%	35%	21%	17%	27%	27%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa?**

Kyllä	63%	81%	79%	48%	45%	64%
Ei	31%	8%	18%	43%	50%	36%
En osaa sanoa	6%	12%	3%	9%	5%	0%

**Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan?**

2 kertaa vuodessa	18%	31%	18%	11%	14%	27%
kerran vuodessa	24%	19%	35%	20%	14%	45%
joka toinen vuosi	6%	0%	12%	9%	0%	0%
noin kerran viidessä vuodessa	18%	15%	21%	20%	23%	0%
ei koskaan	9%	8%	0%	9%	18%	18%
en osaa sanoa	25%	27%	15%	33%	32%	9%

**Kuinka usein putkisto nuohotaan?**

joka 5 vuosi	29%	34%	24%	23%	22%	29%
joka 10 vuosi	28%	26%	47%	21%	22%	29%
harvemmin	12%	6%	12%	28%	0%	14%
ei koskaan	7%	2%	9%	16%	11%	0%
en osaa sanoa	24%	33%	9%	12%	44%	29%

**Kuinka usein ilmanvaihtokoneen suodattimet puhdistetaan tai vaihdetaan?**

3-4 kertaa vuodessa	31%	40%	9%	28%	44%	14%
2 kertaa vuodessa	43%	46%	53%	30%	33%	57%
joka vuosi	17%	10%	29%	26%	22%	0%
joka toinen vuosi	5%	2%	9%	12%	0%	0%
ei koskaan	2%	0%	0%	2%	0%	29%
en osaa sanoa	2%	2%	0%	2%	0%	0%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesikaton kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	83%	76%	85%	86%	85%	83%
Tilaamme ammattilaisen	7%	6%	6%	6%	7%	11%
Ei tehdä lainkaan	4%	6%	7%	3%	4%	4%
En osaa sanoa	5%	12%	2%	6%	4%	3%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Julkisivujen kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	89%	86%	91%	90%	87%	91%
Tilaamme ammattilaisen	2%	2%	1%	1%	3%	4%
Ei tehdä lainkaan	4%	5%	5%	4%	3%	4%
En osaa sanoa	5%	7%	3%	5%	7%	2%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Salaojien toimivuuden tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	86%	82%	69%	67%	65%
Tilaamme ammattilaisen	3%	2%	3%	2%	3%	4%
Ei tehdä lainkaan	17%	5%	8%	20%	20%	24%
En osaa sanoa	8%	6%	7%	9%	9%	8%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesijohtojen kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	63%	78%	72%	70%	76%
Tilaamme ammattilaisen	13%	13%	6%	13%	15%	16%
Ei tehdä lainkaan	7%	9%	10%	7%	5%	4%
En osaa sanoa	8%	15%	6%	8%	9%	4%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Lämmitysjärjestelmän säädön ja kunnon tarkastuksen]**

Teemme itse	69%	68%	70%	69%	68%	71%
Tilaamme ammattilaisen	22%	22%	24%	19%	25%	20%
Ei tehdä lainkaan	5%	4%	5%	7%	3%	7%
En osaa sanoa	4%	6%	1%	5%	4%	2%



	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Sähkölaitteiden kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	62%	64%	63%	59%	60%	66%
Tilaamme ammattilaisen	27%	23%	31%	26%	30%	26%
Ei tehdä lainkaan	6%	5%	5%	8%	5%	5%
En osaa sanoa	5%	8%	1%	7%	5%	3%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Palovaroitimien toiminnan tarkastuksen]**

Teemme itse	98%	97%	95%	98%	98%	98%
Tilaamme ammattilaisen	2%	2%	2%	1%	1%	2%
Ei tehdä lainkaan	0%	0%	2%	1%	0%	0%
En osaa sanoa	0%	2%	0%	0%	1%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Rännien ja sadevesikaivojen puhdistuksen]**

Teemme itse	94%	94%	95%	95%	93%	95%
Tilaamme ammattilaisen	3%	2%	1%	1%	4%	4%
Ei tehdä lainkaan	2%	2%	2%	3%	2%	0%
En osaa sanoa	1%	2%	1%	1%	1%	1%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtolaitteen suodattimien vaihdon]**

Teemme itse	59%	92%	82%	68%	38%	37%
Tilaamme ammattilaisen	5%	5%	3%	3%	8%	5%
Ei tehdä lainkaan	26%	2%	10%	21%	39%	46%
En osaa sanoa	9%	2%	5%	8%	15%	12%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtoputkiston nuohous]**

Teemme itse	13%	5%	14%	13%	16%	17%
Tilaamme ammattilaisen	48%	77%	62%	51%	30%	33%
Ei tehdä lainkaan	23%	5%	18%	23%	31%	31%
En osaa sanoa	16%	14%	6%	12%	23%	18%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Paljonko olisit valmis maksamaan palvelusta, jos joku ulkopuolinen huoltaisi talossasi säännöllisesti mm. edellä mainitut asiat?**

50 eur/v	19%	23%	14%	14%	15%	24%
100 eur/v	27%	34%	29%	29%	26%	19%
200 eur/v	19%	18%	26%	19%	17%	17%
500 eur/v	2%	2%	5%	3%	1%	2%
1000 eur/v	0%	2%	0%	1%	0%	0%
en mitään	16%	11%	10%	17%	17%	22%
en osaa sanoa	17%	10%	16%	18%	24%	17%

**, [Pidätkö tärkeänä, että talossasi ei pääse missään vaiheessa käynnistymään piileviä kosteusvaurioita, jotka voivat myöhemmin kehittyä homeongelmiksi? Eli, että talosi on jatkuvasti virheetön kosteusvaurioiden osalta.]**

Kyllä	99%	99%	100%	99%	97%	98%
Ei	1%	0%	0%	1%	2%	1%
En osaa sanoa	1%	1%	0%	0%	1%	2%

**, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää / tuntee talostaan kaikki sellaiset riskialttiit ja usein piilevät rakeneratkaisut ym., joissa voi vähitellen kehittyä vakavia, monesti näkymättömissä paikoissa olevia kosteus- ja homevaurioita?]**

Kyllä	99%	99%	100%	98%	99%	98%
Ei	1%	0%	0%	1%	1%	1%
En osaa sanoa	1%	1%	0%	1%	0%	1%

**, [Onko tärkeää, että talon omistaja ymmärtää, mitä riskialttiissa rakenteissa on nykyisellään vialla ja miten niiden kosteusongelmat syntyvät?]**

Kyllä	98%	98%	100%	98%	99%	97%
Ei	1%	0%	0%	1%	1%	2%
En osaa sanoa	1%	2%	0%	1%	0%	1%

**, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää usein piilossa olevien tai hankalissa paikoissa olevien riskialttiiden rakenteiden kunnon tällä hetkellä?]**

Kyllä	94%	92%	92%	95%	94%	95%
Ei	2%	4%	3%	1%	3%	2%
En osaa sanoa	4%	4%	5%	4%	3%	3%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**, [Onko tärkeää, että riskialttiiden rakenteiden kuntoa seurataan säännöllisesti?]**

Kyllä	97%	98%	99%	99%	95%	96%
Ei	1%	1%	0%	1%	3%	2%
En osaa sanoa	2%	2%	1%	1%	2%	2%

**, [Pitäisikö riskialttiiden rakenteiden tarkastukset tapahtua kokeneen asiantuntijan toimesta tarpeellisia tutkimusvälineitä käyttäen?]**

Kyllä	49%	53%	51%	54%	47%	44%
Ei	28%	25%	28%	23%	33%	28%
En osaa sanoa	23%	22%	22%	22%	19%	28%

**, [Vai haluaisitko tehdä tarkastukset itse ja tyytyä pintapuoliseen tulokseen?]**

Kyllä	39%	36%	36%	41%	41%	39%
Ei	38%	39%	48%	39%	35%	35%
En osaa sanoa	23%	25%	16%	20%	24%	25%

**, [Tarkastaisitko helposti nähtävät ja aistinvaraisesti tarkastettavat riskialttiit rakenteet säännöllisesti itse, jos talon huoltokirjassa olisi niistä riittävät ohjeet?]**

Kyllä	89%	90%	94%	92%	84%	89%
Ei	4%	3%	5%	3%	7%	5%
En osaa sanoa	6%	7%	1%	6%	9%	6%

**, [Vai jättäisitkö silti piilevien ja mittalaitteita vaativien rakenteiden tarkastamisen asiantuntijalle?]**

Kyllä	35%	41%	37%	31%	35%	34%
Ei	42%	38%	44%	50%	42%	38%
En osaa sanoa	23%	21%	20%	19%	23%	27%

**, [Pidätkö todennäköisenä, että ryhtyisit korjaamaan riskialttiiden rakenteiden alkavia kosteusvaurioita heti, kun ne on havaittu?]**

Kyllä	89%	92%	94%	90%	88%	85%
Ei	5%	4%	2%	6%	6%	4%
En osaa sanoa	6%	5%	3%	5%	6%	10%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Onko talosi kuntotarkastettu ammattilaisen (kuntotarkastaja, yleensä rakennusmestari tai rakennusinsinööri) toimesta**

viimeisen 2 vuoden aikana	15%	32%	8%	8%	11%	13%
viimeisen 5 vuoden aikana	16%	18%	9%	15%	14%	20%
viimeisen 10 vuoden aikana	14%	9%	14%	17%	18%	12%
viimeisen 15 vuoden aikana	6%	0%	6%	6%	8%	9%
ei koskaan	40%	40%	54%	44%	39%	31%
en osaa sanoa	9%	1%	9%	10%	10%	15%

**Oletko itse tai onko puolisoasi (tms.) tarkastanut talosi kunnan**

viimeisen 2 vuoden aikana	74%	76%	75%	68%	73%	76%
viimeisen 5 vuoden aikana	9%	7%	7%	10%	10%	10%
viimeisen 10 vuoden aikana	2%	2%	1%	3%	1%	2%
viimeisen 15 vuoden aikana	2%	1%	1%	3%	1%	2%
ei koskaan	8%	10%	11%	8%	7%	6%
en osaa sanoa	6%	5%	5%	8%	8%	3%

**Kuinka usein mielestäsi omakotitaloon pitäisi tehdä kuntotarkastusalan ammattilaisen toimesta tarkastus?**

3 vuoden välein	9%	8%	9%	7%	14%	6%
5 vuoden välein	35%	40%	36%	34%	33%	34%
10 vuoden välein	21%	27%	33%	23%	13%	17%
vain omistajan vaihtuessa	17%	15%	10%	20%	15%	21%
ei koskaan	5%	4%	5%	3%	7%	6%
en osaa sanoa	13%	6%	7%	13%	18%	15%

**Kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuntotarkastuksesta jos se tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein?**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	16%	11%	9%	14%	17%	23%
100 euroa	54%	60%	60%	58%	47%	49%
500 euroa	11%	12%	13%	10%	14%	9%
1000 euroa	1%	2%	1%	0%	0%	0%
en osaa sanoa	19%	15%	17%	19%	23%	18%

**Jos kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin 50%:lla, mitkä olisivat vastauksesi halukkuudesta maksaa siinä tapauksessa:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	9%	4%	5%	9%	12%	13%
100 euroa, josta saisin 50% tukea	44%	46%	44%	45%	42%	42%
500 euroa, josta saisin 50% tukea	29%	32%	33%	30%	28%	26%
1000 euroa, josta saisin 50% tukea	6%	9%	7%	6%	5%	4%
en osaa sanoa	12%	9%	11%	11%	13%	14%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
--	---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Jos säännöllinen 5-10 v välein tehtävä kuntotarkastus olisi kotitalousvähennyksen piirissä, paljonko olisit silloin valmis siitä maksamaan:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	11%	5%	6%	11%	12%	19%
100 euroa	41%	45%	44%	41%	37%	38%
500 euroa	28%	29%	38%	26%	30%	23%
1000 euroa	4%	6%	3%	6%	3%	3%
en osaa sanoa	16%	15%	9%	17%	17%	18%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllinen omakotitalon kuntotarkastus pitäisi olla pakollinen]**

1 täysin eri mieltä	26%	20%	25%	28%	23%	33%
2 jokseenkin eri mieltä	26%	27%	24%	27%	29%	25%
3 jokseenkin samaa mieltä	34%	37%	37%	37%	33%	30%
4 täysin samaa mieltä	9%	14%	13%	4%	9%	10%
En osaa sanoa	4%	2%	1%	5%	7%	3%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisen kuntotarkastuksen pitäisi johtaa alennukseen kiinteistövuokuksesta]**

1 täysin eri mieltä	6%	6%	7%	4%	7%	5%
2 jokseenkin eri mieltä	4%	4%	5%	5%	3%	3%
3 jokseenkin samaa mieltä	28%	19%	32%	34%	25%	31%
4 täysin samaa mieltä	58%	69%	55%	53%	59%	56%
En osaa sanoa	4%	2%	1%	4%	5%	4%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Julkisen tahon tulisi tukea säännöllisen kuntotarkastuksen maksua]**

1 täysin eri mieltä	8%	8%	9%	6%	9%	8%
2 jokseenkin eri mieltä	8%	11%	13%	8%	7%	6%
3 jokseenkin samaa mieltä	32%	24%	37%	37%	35%	30%
4 täysin samaa mieltä	45%	52%	40%	41%	41%	49%
En osaa sanoa	6%	5%	1%	9%	7%	7%

<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>Alle 10 vuotta (N=132)</b>	<b>10-20 vuotta (N=87)</b>	<b>21-30 vuotta (N=145)</b>	<b>31-50 vuotta (N=150)</b>	<b>yli 50 vuotta (N=186)</b>
---	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisestä kuntotarkastuksesta pitäisi  
voida tehdä kotitalousvähennys]**

1 täysin eri mieltä	6%	8%	6%	3%	6%	5%
2 jokseenkin eri mieltä	3%	2%	2%	3%	2%	4%
3 jokseenkin samaa mieltä	20%	19%	21%	22%	19%	20%
4 täysin samaa mieltä	67%	68%	71%	65%	67%	65%
En osaa sanoa	5%	3%	0%	7%	5%	5%

**Jos olisit myymässä taloasi, niin haluaisitko teettää taloosi  
kuntotarkastuksen?**

Kyllä	79%	80%	85%	83%	81%	71%
En	9%	9%	3%	8%	9%	12%
En osaa sanoa	12%	11%	11%	10%	10%	17%

**Jos olisit ostamassa taloa, niin haluaisitko teettää taloon kuntotarkastuksen?**

Kyllä	88%	89%	91%	92%	87%	83%
En	6%	7%	6%	4%	6%	8%
En osaa sanoa	6%	5%	3%	4%	7%	9%

### 8.3. Talonomistajien iän mukaan

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

#### Onko taloasi varten laadittu huoltokirja?

Kyllä	16%	26%	26%	16%	7%	5%
Ei	75%	54%	65%	81%	89%	88%
En tiedä	9%	21%	9%	3%	4%	7%

#### Kuka huoltokirjan on laatinut?

Talon suunnittelija	18%	16%	23%	17%	20%	0%
Talon rakentaja	24%	32%	33%	9%	10%	0%
Huoltoyhtiö tms. ammattilainen	4%	3%	3%	9%	10%	0%
Kuntotarkastaja	5%	8%	0%	9%	10%	0%
Minä tai puolisoni itse	38%	26%	33%	57%	40%	71%
En osaa sanoa	11%	16%	10%	0%	10%	29%

#### Noudatatteko huoltokirjan ohjeita

Erittäin tarkasti	4%	8%	0%	9%	0%	0%
Tarkasti	28%	24%	26%	26%	50%	43%
Kohtalaisesti	44%	43%	46%	48%	30%	43%
Satunnaisesti	17%	19%	21%	13%	20%	0%
En lainkaan	2%	0%	3%	4%	0%	0%
En osaa sanoa	4%	5%	5%	0%	0%	14%

#### Täytetäänkö huoltokirjaa huollon yhteydessä

Erittäin tarkasti	5%	8%	0%	9%	10%	0%
Tarkasti	29%	32%	26%	30%	20%	43%
Kohtalaisesti	37%	30%	38%	43%	40%	43%
Satunnaisesti	19%	24%	21%	13%	20%	0%
En lainkaan	5%	3%	8%	4%	10%	0%
En osaa sanoa	4%	3%	8%	0%	0%	14%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Onko huoltokirjassa, [Kunnossapitosuunnitelmaa tuleville korjauksille]**

Kyllä	47%	36%	42%	61%	50%	86%
Ei	34%	33%	34%	35%	50%	14%
En osaa sanoa	18%	31%	24%	4%	0%	0%

**Onko huoltokirjassa, [Ajantasaiset tiedot kaikista tehdyistä korjauksista]**

Kyllä	79%	72%	79%	87%	80%	86%
Ei	11%	6%	11%	13%	20%	14%
En osaa sanoa	11%	22%	11%	0%	0%	0%

**Onko huoltokirjassa, [Kaikkien rakenteiden huolto-ohjelma (vesikourujen puhdistus, suodattimien vaihto, palovaroittimien patterien vaihto, vesikaton tarkastus, yms)?]**

Kyllä	58%	56%	61%	61%	40%	71%
Ei	28%	25%	21%	30%	60%	29%
En osaa sanoa	14%	19%	18%	9%	0%	0%

**Jos taloa varten ei ole huoltokirjaa, haluaisitko, että sellainen tehtäisiin sitä varten?**

Kyllä	31%	33%	40%	42%	21%	23%
En	29%	24%	20%	21%	44%	33%
En osaa sanoa	39%	43%	39%	37%	35%	44%

**Uskoisitko pystyväsi laatimaan sen itse/yhdessä puolisososi kanssa?**

Kyllä	67%	76%	63%	71%	67%	60%
En	10%	5%	16%	4%	12%	12%
En osaa sanoa	23%	19%	21%	25%	21%	27%

**Paljonko omakotitalosi huoltokirjan laatiminen saisi maksaa? (Jos sen tekisi ulkopuolinen)**

100 euroa.	35%	37%	47%	40%	25%	28%
250	8%	8%	11%	4%	11%	4%
500	0%	0%	1%	1%	0%	0%
750	0%	0%	0%	0%	0%	0%
1000	0%	0%	0%	2%	0%	0%
Ei lainkaan	35%	33%	27%	36%	37%	39%
En osaa sanoa	22%	21%	15%	17%	27%	28%



	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan ulkopuolelta?**

2 kertaa vuodessa	22%	24%	19%	20%	24%	23%
kerran vuodessa	44%	36%	45%	44%	44%	50%
joka toinen vuosi	7%	6%	8%	10%	6%	7%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	12%	7%	10%	13%	10%
ei koskaan	6%	6%	8%	8%	7%	3%
en osaa sanoa	10%	16%	12%	8%	6%	6%

**Kuinka usein talonne vesikaton kunto tarkastetaan sisäpuolelta ullakolta?**

kattoa ei voi tarkastaa sisäpuolelta	12%	12%	10%	14%	13%	11%
2 kertaa vuodessa	18%	17%	19%	15%	23%	16%
kerran vuodessa	26%	29%	30%	20%	20%	30%
joka toinen vuosi	12%	8%	12%	17%	11%	11%
noin kerran viidessä vuodessa	10%	6%	9%	11%	13%	14%
ei koskaan	10%	6%	10%	10%	11%	10%
en osaa sanoa	12%	21%	11%	12%	9%	9%

**Kuinka usein tarkastetaan talonne ikkunoiden vesipellitusten liitosten tiiveys?**

2 kertaa vuodessa	14%	6%	11%	15%	18%	20%
kerran vuodessa	32%	29%	33%	31%	34%	36%
joka toinen vuosi	8%	11%	10%	8%	6%	6%
noin kerran viidessä vuodessa	13%	15%	11%	15%	10%	14%
ei koskaan	16%	14%	16%	20%	19%	10%
en osaa sanoa	17%	26%	19%	11%	14%	14%

**Kuinka usein tarkastetaan talonne julkisivulaudoituksen tai muun julkisivurakenteen  
sateenpitävyys?**

2 kertaa vuodessa	15%	10%	15%	15%	15%	19%
kerran vuodessa	29%	27%	30%	26%	31%	31%
joka toinen vuosi	8%	6%	12%	10%	8%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	12%	11%	8%	15%	10%	13%
ei koskaan	18%	16%	16%	19%	22%	14%
en osaa sanoa	19%	29%	19%	15%	14%	17%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Kuinka usein tarkastetaan, että maan pinta rakennuksen ympärillä viettää pois päin talosta ja että vesi ei jää seisomaan pihaan?**

2 kertaa vuodessa	32%	42%	38%	29%	29%	19%
kerran vuodessa	34%	31%	33%	36%	31%	40%
joka toinen vuosi	6%	5%	5%	7%	4%	8%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	4%	8%	8%	10%	9%
ei koskaan	10%	6%	7%	10%	13%	15%
en osaa sanoa	11%	12%	10%	9%	13%	9%

**Kuinka usein tarkastetaan, että pihakaivot ovat tyhjt ja vesi ei jää niihin seisomaan?**

2 kertaa vuodessa	30%	36%	39%	24%	28%	22%
kerran vuodessa	25%	24%	27%	28%	23%	23%
joka toinen vuosi	6%	5%	6%	3%	6%	9%
noin kerran viidessä vuodessa	3%	1%	2%	3%	4%	5%
ei koskaan	19%	13%	11%	26%	25%	22%
en osaa sanoa	17%	21%	14%	17%	15%	19%

**Kuinka usein tarkastetaan, että salaojat toimivat (esimerkiksi avaamalla salaojakaivojen kannet ja katsomalla, ettei järjestelmässä seiso vesi)?**

2 kertaa vuodessa	19%	23%	23%	17%	15%	15%
kerran vuodessa	25%	25%	30%	24%	25%	24%
joka toinen vuosi	6%	8%	7%	8%	4%	2%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	2%	8%	9%	11%	7%
ei koskaan	25%	18%	16%	28%	31%	30%
en osaa sanoa	18%	24%	16%	15%	15%	22%

**Kuinka usein tarkastetaan, että rakennuksen perusmuurin (sokkelin) tai kellariseinän vedeneristykset ovat näkyvin osin kunnossa. Näkyviä osia ovat yleensä muoviset reunalistat tai bitumihuovan yläosan liitos sokkeliin**

2 kertaa vuodessa	20%	19%	25%	20%	18%	18%
kerran vuodessa	33%	35%	32%	31%	32%	33%
joka toinen vuosi	6%	6%	9%	10%	4%	3%
noin kerran viidessä vuodessa	8%	5%	9%	7%	9%	9%
ei koskaan	16%	11%	10%	17%	23%	18%
en osaa sanoa	18%	24%	16%	15%	14%	20%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Kuinka usein tarkastetaan, ettei vesimittari pyöri ilman syytä?**

2 kertaa vuodessa	40%	39%	41%	40%	42%	40%
kerran vuodessa	27%	28%	29%	27%	25%	28%
joka toinen vuosi	2%	2%	5%	3%	1%	0%
noin kerran viidessä vuodessa	2%	1%	1%	1%	6%	3%
ei koskaan	16%	16%	15%	18%	17%	16%
en osaa sanoa	11%	15%	9%	10%	8%	13%

**Kuinka usein sinä/puolisosi (tms.) teette yllämainitun tapaisia tarkastuksia omissa  
pesutiloissanne?**

2 kertaa vuodessa	46%	44%	47%	48%	43%	50%
kerran vuodessa	24%	25%	27%	21%	27%	22%
joka toinen vuosi	6%	4%	5%	6%	6%	9%
noin kerran viidessä vuodessa	4%	4%	3%	2%	6%	2%
ei koskaan	9%	9%	8%	12%	10%	8%
en osaa sanoa	10%	13%	10%	12%	9%	9%

**Onko talosi ilmanvaihto**

painovoimainen (ei konetta)	48%	49%	36%	47%	51%	59%
koneellinen poisto	20%	15%	22%	25%	20%	17%
tulopoistoilmanvaihto (lämmöntalteenotin)	27%	30%	37%	26%	25%	16%
en osaa sanoa	5%	6%	5%	2%	4%	8%

**Kuinka usein ilmahormit nuohotaan? (painovoimainen ilmanvaihto)**

joka 5 vuosi	22%	23%	27%	19%	22%	20%
joka 10 vuosi	5%	1%	4%	9%	7%	5%
harvemmin	16%	9%	8%	13%	22%	26%
ei koskaan	26%	14%	27%	25%	33%	32%
en osaa sanoa	30%	52%	35%	33%	15%	17%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (painovoimainen ilmanvaihto)**

Kyllä	22%	20%	19%	34%	19%	18%
Ei	70%	68%	73%	61%	72%	76%
En osaa sanoa	7%	12%	8%	4%	8%	5%

**Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (painovoimainen ilmanvaihto)**

2 kertaa vuodessa	6%	6%	8%	9%	4%	5%
kerran vuodessa	13%	13%	12%	13%	14%	12%
joka toinen vuosi	5%	4%	6%	9%	6%	3%
noin kerran viidessä vuodessa	7%	6%	13%	13%	3%	4%
ei koskaan	39%	33%	33%	27%	39%	58%
en osaa sanoa	29%	38%	29%	28%	35%	18%

**Kuinka usein putkisto nuohotaan? (koneellinen poisto)**

joka 5 vuosi	29%	33%	38%	33%	18%	23%
joka 10 vuosi	17%	5%	22%	8%	29%	18%
harvemmin	19%	10%	13%	19%	25%	32%
ei koskaan	11%	5%	6%	14%	11%	18%
en osaa sanoa	24%	48%	22%	25%	18%	9%

**Onko talossa korvausilmaventtiilit makuuhuoneissa ja olohuoneessa? (koneellinen poisto)**

Kyllä	63%	81%	75%	58%	54%	45%
Ei	31%	14%	19%	33%	39%	50%
En osaa sanoa	6%	5%	6%	8%	7%	5%

**Kuinka usein korvausilmaventtiilit puhdistetaan? (koneellinen poisto)**

2 kertaa vuodessa	18%	33%	13%	17%	18%	14%
kerran vuodessa	24%	24%	25%	31%	29%	9%
joka toinen vuosi	6%	0%	6%	8%	7%	5%
noin kerran viidessä vuodessa	18%	10%	28%	11%	18%	23%
ei koskaan	9%	5%	6%	8%	7%	18%
en osaa sanoa	25%	29%	22%	25%	21%	32%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Kuinka usein putkisto nuohotaan? (tuloistoilmanvaihto)**

joka 5 vuosi	29%	24%	41%	24%	25%	24%
joka 10 vuosi	28%	14%	26%	45%	25%	38%
harvemmin	12%	7%	11%	8%	25%	10%
ei koskaan	7%	2%	0%	8%	14%	19%
en osaa sanoa	24%	52%	22%	16%	11%	10%

**Kuinka usein ilmanvaihtokoneen suodattimet puhdistetaan tai vaihdetaan?  
(tuloistoilmanvaihto)**

3-4 kertaa vuodessa	31%	45%	30%	24%	25%	29%
2 kertaa vuodessa	43%	40%	50%	55%	28%	38%
joka vuosi	17%	10%	15%	16%	25%	29%
joka toinen vuosi	5%	2%	6%	3%	11%	5%
ei koskaan	2%	0%	0%	0%	8%	0%
en osaa sanoa	2%	2%	0%	3%	3%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesikaton kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	83%	84%	79%	84%	82%	87%
Tilaamme ammattilaisen	7%	3%	8%	6%	11%	8%
Ei tehdä lainkaan	4%	5%	3%	6%	5%	2%
En osaa sanoa	5%	9%	10%	3%	1%	3%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Julkisivujen kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	89%	87%	89%	93%	87%	89%
Tilaamme ammattilaisen	2%	2%	1%	1%	4%	3%
Ei tehdä lainkaan	4%	4%	3%	5%	5%	3%
En osaa sanoa	5%	6%	6%	1%	4%	5%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Salaojien toimivuuden tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	73%	76%	73%	70%	70%
Tilaamme ammattilaisen	3%	2%	5%	2%	4%	2%
Ei tehdä lainkaan	17%	15%	11%	19%	19%	19%
En osaa sanoa	8%	10%	8%	6%	7%	9%

Kaikki vastaajat (N=700)	25-34 vuotta (N=140)	35-44 vuotta (N=145)	45-54 vuotta (N=144)	55-64 vuotta (N=142)	65 vuotta tai yli (N=129)
-----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	------------------------------------

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Vesijohtojen kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	72%	63%	72%	76%	72%	76%
Tilaamme ammattilaisen	13%	14%	13%	9%	15%	15%
Ei tehdä lainkaan	7%	9%	3%	10%	7%	4%
En osaa sanoa	8%	14%	12%	5%	6%	5%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Lämmitysjärjestelmän säädön ja kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	69%	71%	68%	69%	70%	69%
Tilaamme ammattilaisen	22%	16%	25%	22%	23%	24%
Ei tehdä lainkaan	5%	6%	3%	6%	4%	6%
En osaa sanoa	4%	8%	3%	3%	4%	1%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Sähkölaitteiden kunnan tarkastuksen]**

Teemme itse	62%	65%	68%	56%	63%	60%
Tilaamme ammattilaisen	27%	26%	23%	31%	28%	28%
Ei tehdä lainkaan	6%	4%	6%	8%	6%	4%
En osaa sanoa	5%	5%	4%	5%	3%	9%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Palovaroittimien toiminnan tarkastuksen]**

Teemme itse	98%	96%	99%	98%	98%	97%
Tilaamme ammattilaisen	2%	2%	1%	1%	1%	2%
Ei tehdä lainkaan	0%	0%	1%	0%	1%	1%
En osaa sanoa	0%	1%	0%	1%	0%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Rännien ja sadevesikaivojen puhdistuksen]**

Teemme itse	94%	96%	94%	97%	93%	93%
Tilaamme ammattilaisen	3%	1%	1%	1%	6%	4%
Ei tehdä lainkaan	2%	1%	1%	1%	1%	3%
En osaa sanoa	1%	2%	3%	1%	0%	0%

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtolaitteen suodattimien vaihdon]**

Teemme itse	59%	66%	69%	55%	59%	47%
Tilaamme ammattilaisen	5%	4%	2%	8%	4%	9%
Ei tehdä lainkaan	26%	21%	19%	27%	30%	35%
En osaa sanoa	9%	8%	10%	10%	7%	10%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Mitä tehdään talossanne itse, mihin tarvitaan ammattiapua?, [Ilmanvaihtoputkiston nuohous]**

Teemme itse	13%	11%	9%	12%	19%	16%
Tilaamme ammattilaisen	48%	49%	60%	49%	43%	38%
Ei tehdä lainkaan	23%	18%	16%	23%	27%	32%
En osaa sanoa	16%	21%	15%	17%	11%	14%

**Paljonko olisit valmis maksamaan palvelusta, jos joku ulkopuolinen huoltaisi talossasi säännöllisesti mm. edellä mainitut asiat?**

50 eur/v	19%	22%	21%	17%	20%	12%
100 eur/v	27%	30%	34%	23%	18%	29%
200 eur/v	19%	14%	22%	24%	21%	12%
500 eur/v	2%	1%	2%	3%	3%	1%
1000 eur/v	0%	1%	0%	0%	1%	0%
en mitään	16%	12%	10%	19%	18%	21%
en osaa sanoa	17%	19%	11%	14%	18%	26%

**, [Pidätkö tärkeänä, että talossasi ei pääse missään vaiheessa käynnistymään piileviä kosteusvaurioita, jotka voivat myöhemmin kehittyä homeongelmiksi? Eli, että talosi on jatkuvasti virheetön kosteusvaurioiden osalta.]**

Kyllä	99%	99%	100%	99%	98%	97%
Ei	1%	0%	0%	0%	2%	2%
En osaa sanoa	1%	1%	0%	1%	0%	2%

**, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää / tuntee talostaan kaikki sellaiset riskialttiit ja usein piilevät rakenneratkaisut ym., joissa voi vähitellen kehittyä vakavia, monesti näkymättömissä paikoissa olevia kosteus- ja homevaurioita?]**

Kyllä	99%	98%	100%	99%	98%	98%
Ei	1%	0%	0%	0%	2%	2%
En osaa sanoa	1%	2%	0%	1%	0%	0%

**, [Onko tärkeää, että talon omistaja ymmärtää, mitä riskialttiissa rakenteissa on nykyisellään vialla ja miten niiden kosteusongelmat syntyvät?]**

Kyllä	98%	99%	99%	99%	96%	98%
Ei	1%	1%	0%	0%	3%	2%
En osaa sanoa	1%	1%	1%	1%	1%	1%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

, [Onko mielestäsi tärkeää, että omakotitalon omistaja tietää usein piilossa olevien tai hankalissa paikoissa olevien riskialttiiden rakenteiden kunnon tällä hetkellä?]

Kyllä	94%	96%	93%	92%	96%	92%
Ei	2%	1%	3%	4%	2%	2%
En osaa sanoa	4%	4%	4%	3%	1%	5%

, [Onko tärkeää, että riskialttiiden rakenteiden kuntoa seurataan säännöllisesti?]

Kyllä	97%	99%	98%	99%	96%	95%
Ei	1%	1%	0%	1%	3%	2%
En osaa sanoa	2%	1%	2%	1%	1%	3%

, [Pitäisikö riskialttiiden rakenteiden tarkastukset tapahtua kokeneen asiantuntijan toimesta tarpeellisia tutkimusvälineitä käyttäen?]

Kyllä	49%	57%	57%	44%	45%	44%
Ei	28%	19%	23%	32%	34%	29%
En osaa sanoa	23%	24%	20%	24%	21%	26%

, [Vai haluaisitko tehdä tarkastukset itse ja tyytyä pintapuoliseen tulokseen?]

Kyllä	39%	29%	34%	42%	46%	43%
Ei	38%	43%	45%	35%	32%	38%
En osaa sanoa	23%	29%	21%	24%	22%	19%

, [Tarkastaisitko helposti nähtävät ja aistinvaraisesti tarkastettavat riskialttiit rakenteet säännöllisesti itse, jos talon huoltokirjassa olisi niistä riittävät ohjeet?]

Kyllä	89%	89%	90%	95%	89%	84%
Ei	4%	4%	3%	2%	6%	6%
En osaa sanoa	6%	7%	7%	3%	5%	9%

, [Vai jättäisitkö silti piilevien ja mittalaitteita vaativien rakenteiden tarkastamisen asiantuntijalle?]

Kyllä	35%	32%	39%	35%	35%	36%
Ei	42%	44%	38%	49%	47%	32%
En osaa sanoa	23%	24%	23%	15%	18%	33%

, [Pidätkö todennäköisenä, että ryhtyisit korjaamaan riskialttiiden rakenteiden alkavia kosteusvaurioita heti, kun ne on havaittu?]

Kyllä	89%	91%	88%	91%	88%	88%
Ei	5%	4%	6%	2%	6%	6%
En osaa sanoa	6%	5%	7%	7%	6%	6%



	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Onko talosi kuntotarkastettu ammattilaisen (kuntotarkastaja, yleensä rakennusmestari tai rakennusinsinööri) toimesta**

viimeisen 2 vuoden aikana	15%	30%	14%	9%	11%	9%
viimeisen 5 vuoden aikana	16%	26%	25%	13%	9%	6%
viimeisen 10 vuoden aikana	14%	16%	17%	15%	12%	9%
viimeisen 15 vuoden aikana	6%	1%	6%	10%	6%	8%
ei koskaan	40%	16%	29%	47%	54%	56%
en osaa sanoa	9%	11%	9%	6%	8%	12%

**Oletko itse tai onko puolisoasi (tms.) tarkastanut talosi kunnan**

viimeisen 2 vuoden aikana	74%	79%	74%	72%	70%	73%
viimeisen 5 vuoden aikana	9%	5%	5%	14%	12%	9%
viimeisen 10 vuoden aikana	2%	1%	1%	1%	4%	3%
viimeisen 15 vuoden aikana	2%	1%	1%	2%	1%	4%
ei koskaan	8%	9%	12%	8%	8%	3%
en osaa sanoa	6%	5%	8%	3%	5%	9%

**Kuinka usein mielestäsi omakotitaloon pitäisi tehdä kuntotarkastusalan ammattilaisen toimesta tarkastus?**

3 vuoden välein	9%	7%	7%	8%	11%	9%
5 vuoden välein	35%	39%	46%	35%	31%	25%
10 vuoden välein	21%	25%	23%	24%	16%	19%
vain omistajan vaihtuessa	17%	18%	10%	17%	20%	20%
ei koskaan	5%	4%	3%	5%	8%	5%
en osaa sanoa	13%	6%	10%	12%	13%	22%

**Kuinka paljon olisit valmis maksamaan kuntotarkastuksesta jos se tehtäisiin 5 tai 10 vuoden välein?**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	16%	13%	10%	14%	20%	22%
100 euroa	54%	62%	65%	47%	48%	47%
500 euroa	11%	7%	12%	18%	14%	5%
1000 euroa	1%	1%	1%	0%	1%	0%
en osaa sanoa	19%	16%	12%	21%	17%	27%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Jos kuntotarkastuksen tekemistä tuettaisiin 50%:lla, mitkä olisivat vastauksesi halukkuudesta maksaa siinä tapauksessa:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	9%	6%	7%	8%	10%	17%
100 euroa, josta saisin 50% tukea	44%	39%	46%	45%	46%	42%
500 euroa, josta saisin 50% tukea	29%	40%	31%	24%	25%	26%
1000 euroa, josta saisin 50% tukea	6%	4%	7%	9%	8%	1%
en osaa sanoa	12%	11%	9%	14%	11%	15%

**Jos säännöllinen 5-10 v välein tehtävä kuntotarkastus olisi kotitalousvähennyksen piirissä, paljonko olisit silloin valmis siitä maksamaan:**

en mitään koska se ei ole tarpeellinen	11%	11%	7%	10%	13%	17%
100 euroa	41%	39%	49%	34%	43%	37%
500 euroa	28%	30%	27%	31%	27%	26%
1000 euroa	4%	3%	6%	4%	6%	2%
en osaa sanoa	16%	17%	12%	22%	11%	18%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllinen omakotitalon kuntotarkastus pitäisi olla pakollinen]**

1 täysin eri mieltä	26%	19%	17%	34%	35%	27%
2 jokseenkin eri mieltä	26%	26%	28%	24%	25%	30%
3 jokseenkin samaa mieltä	34%	34%	48%	30%	30%	29%
4 täysin samaa mieltä	9%	19%	6%	10%	5%	8%
En osaa sanoa	4%	2%	1%	3%	6%	6%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisen kuntotarkastuksen pitäisi johtaa alennukseen kiinteistövuokuksesta]**

1 täysin eri mieltä	6%	4%	5%	6%	9%	6%
2 jokseenkin eri mieltä	4%	1%	2%	2%	11%	3%
3 jokseenkin samaa mieltä	28%	26%	29%	24%	28%	34%
4 täysin samaa mieltä	58%	65%	63%	66%	49%	47%
En osaa sanoa	4%	4%	1%	2%	3%	9%

	<b>Kaikki vastaajat (N=700)</b>	<b>25-34 vuotta (N=140)</b>	<b>35-44 vuotta (N=145)</b>	<b>45-54 vuotta (N=144)</b>	<b>55-64 vuotta (N=142)</b>	<b>65 vuotta tai yli (N=129)</b>
--	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Julkisen tahon tulisi tukea säännöllisen kuntotarkastuksen maksua]**

1 täysin eri mieltä	8%	6%	8%	7%	9%	12%
2 jokseenkin eri mieltä	8%	5%	6%	8%	15%	8%
3 jokseenkin samaa mieltä	32%	24%	37%	32%	30%	39%
4 täysin samaa mieltä	45%	59%	46%	47%	41%	33%
En osaa sanoa	6%	7%	3%	6%	6%	9%

**Vastaa seuraaviin väittämiin, [Säännöllisestä kuntotarkastuksesta pitäisi voida tehdä kotitalousvähennys]**

1 täysin eri mieltä	6%	4%	6%	6%	6%	7%
2 jokseenkin eri mieltä	3%	1%	1%	2%	6%	4%
3 jokseenkin samaa mieltä	20%	19%	22%	17%	23%	20%
4 täysin samaa mieltä	67%	69%	69%	72%	61%	62%
En osaa sanoa	5%	6%	2%	3%	5%	7%

**Jos olisit myymässä taloasi, niin haluaisitko teettää taloosi kuntotarkastuksen?**

Kyllä	79%	86%	89%	76%	73%	71%
En	9%	6%	6%	10%	13%	9%
En osaa sanoa	12%	9%	5%	15%	14%	19%

**Jos olisit ostamassa taloa, niin haluaisitko teettää taloon kuntotarkastuksen?**

Kyllä	88%	94%	92%	85%	82%	87%
En	6%	4%	6%	6%	11%	5%
En osaa sanoa	6%	2%	3%	10%	8%	9%